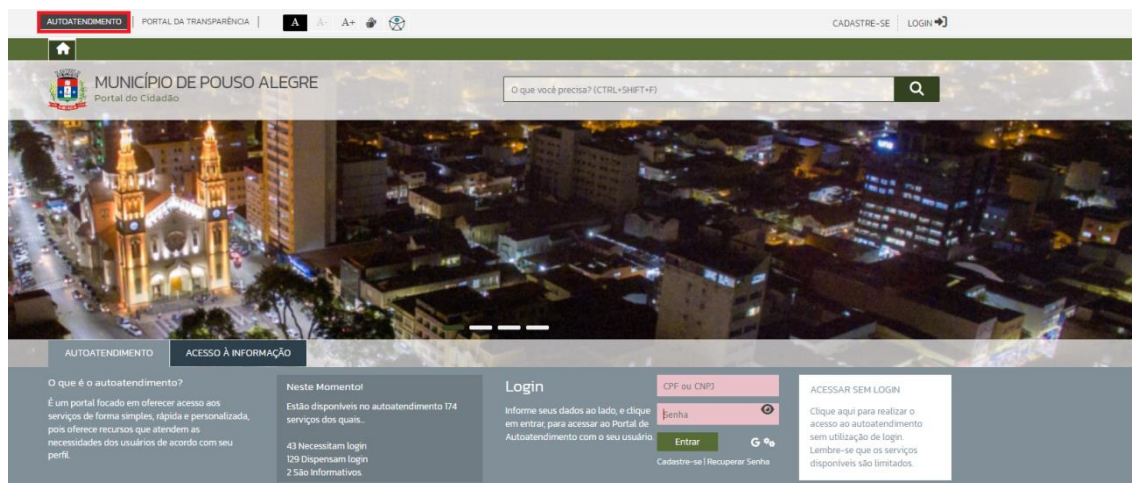




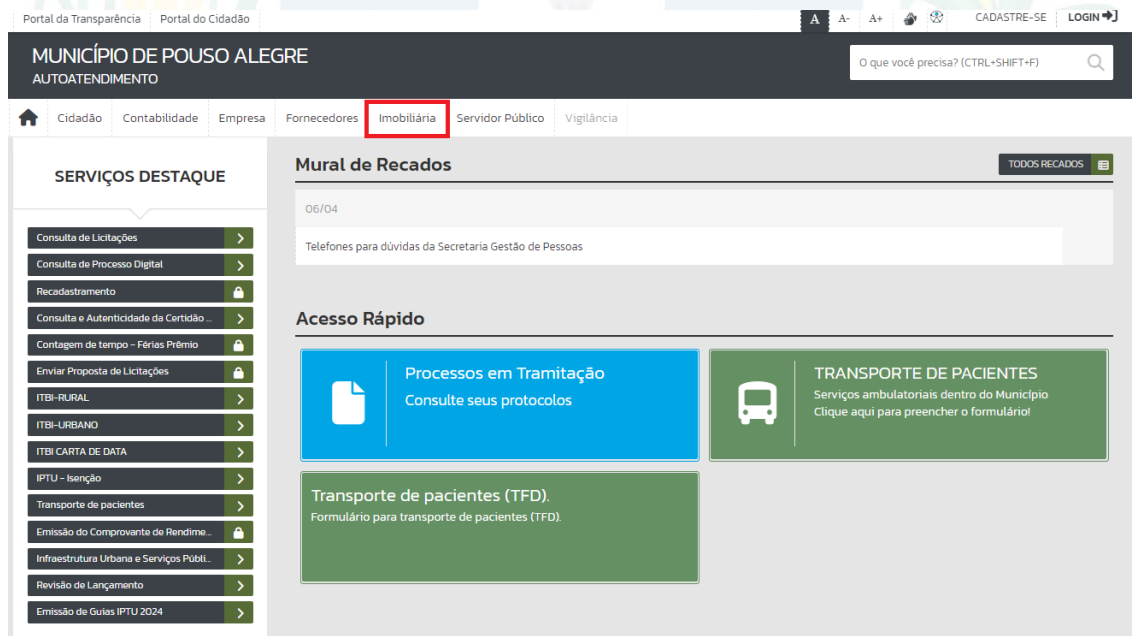
Passo a passo:

Protocolo online.

1º Acesse o portal da Prefeitura Municipal de Pouso Alegre e clique AUTOATENDIMENTO, conforme ilustrado abaixo: pousoalegre.atende.net



2º Clique na opção IMOBILIARIA





3º Na aba ITBI escolha a opção ITBI-Rural

Portal da Transparência | Portal do Cidadão

A A- A+ CADASTRE-SE LOGIN

MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE
AUTOATENDIMENTO

O que você precisa? (CTRL+SHIFT+F)

[Cidadão](#) [Contabilidade](#) [Empresa](#) [Fornecedores](#) [Imobiliária](#) [Servidor Público](#) [Vigilância](#)

FAVORITOS

Você precisa estar logado para exibir serviços favoritos

MAIS ACESSADOS

- Guias de IPTU
- Certidão Negativa de Débitos
- ITBI-URBANO
- Guias de Serviços Diversos
- ITBI-RURAL
- ITBI CARTA DE DATA

EMIÇÃO DE BOLETO

- Emissão de Guias IPTU 2024
- Emissão de Guias Receitas Diversas

DOCUMENTOS

- Emissão da Certidão Negativa de Débito
- Declaração de quitação de ITBI
- Declaração de Isenção/Imunidade do I.T.B.I.

ITBI

- ITBI-URBANO
- Declaração de quitação de ITBI
- ITBI-RURAL**
- ITBI CARTA DE DATA
- ITBI-Cancelamento

[Mais Serviços](#)

[Enviar Proposta de Licitações](#)

[ITBI-RURAL](#)

[ITBI-URBANO](#)

[ITBI CARTA DE DATA](#)

[IPTU - Isenção](#)

[Transporte de pacientes](#)

[Emissão do Comprovante de Rendime...](#)

[Infraestrutura Urbana e Serviços Públi...](#)

[Revisão de Lançamento](#)

[Emissão de Guias IPTU 2024](#)

[Voltar](#)

Acesso Rápido

Processos em Tramitação
Consulte seus protocolos

TRANSPORTE DE PACIENTES
Serviços ambulatoriais dentro do Município
Clique aqui para preencher o formulário!

Transporte de pacientes (TFD).
Formulário para transporte de pacientes (TFD).

4º Clique em SOLICITAR

Portal da Transparência | Portal do Cidadão

A A- A+ CADASTRE-SE LOGIN

MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE
AUTOATENDIMENTO

O que você precisa? (CTRL+SHIFT+F)

[Cidadão](#) [Contabilidade](#) [Empresa](#) [Fornecedores](#) [Imobiliária](#) [Servidor Público](#) [Vigilância](#)

SERVIÇOS DESTAQUE

- [Consulta de Licitações](#)
- [Consulta de Processo Digital](#)
- [Recadastramento](#)
- [Consulta e Autenticidade da Certidão...](#)
- [Contagem de tempo - Férias Prêmio](#)
- [Enviar Proposta de Licitações](#)
- [ITBI-RURAL](#)
- [ITBI-URBANO](#)
- [ITBI CARTA DE DATA](#)
- [IPTU - Isenção](#)
- [Transporte de pacientes](#)
- [Emissão do Comprovante de Rendime...](#)
- [Infraestrutura Urbana e Serviços Públi...](#)
- [Revisão de Lançamento](#)
- [Emissão de Guias IPTU 2024](#)

[Voltar](#)

Serviços > ITBI-RURAL

☆ ITBI-RURAL

Se o imóvel for financiado, a cópia da minuta do contrato de financiamento/compra e venda/outras, substitui a apresentação da cópia dos documentos pessoais além de não ser necessário a assinatura do emitente e transmitente na declaração.

Como solicitar:

<https://www.youtube.com/watch?v=xp72xxce3fw&list=PLPd55AKmOF7H5thWBqFkLhJWFouDNOj&index=15>

Anexe os documentos obrigatórios.

Baixe, preencha e anexe a Declaração.

Requisitos:

Se o imóvel for financiado, a cópia da minuta do contrato de financiamento/compra e venda/outras, substitui a apresentação da cópia dos documentos pessoais além de não ser necessário a assinatura do emitente e transmitente na declaração.

[Solicitar](#)

[Voltar](#)

Acesso Rápido



5º Clique no link para ter acesso aos requerimentos necessário e depois clique em PROSSEGUIR

Portal da Transparência Portal do Cidadão A A- A+ CADASTRE-SE LOGIN

MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE
AUTOATENDIMENTO

O que você precisa? (CTRL+SHIFT+F)

Cidadão Contabilidade Empresa Fornecedores Imobiliária Servidor Público Vigilância

SERVIÇOS DESTAQUE

- Consulta de Licitações
- Consulta de Processo Digital
- Recadastramento
- Consulta e Autenticidade da Certidão...
- Contagem de tempo - Férias Prêmio
- Enviar Proposta de Licitações
- ITBI-RURAL
- ITBI-URBANO
- ITBI CARTA DE DATA
- IPITU - Isenção
- Transporte de pacientes
- Emissão do Comprovante de Rendime...
- Infraestrutura Urbana e Serviços Públ...
- Revisão de Lançamento
- Emissão de Guias IPTU 2024

Serviços > ITBI-RURAL

☆ ITBI-RURAL

Como Solicitar:

<https://www.youtube.com/watch?v=xp72xxce3Fw&list=PLPd55AkmOF7H5thW8qjFxlHJWFOudNOjr&index=15>

Se o imóvel for financiado, a cópia da minuta do contrato de financiamento/compra e venda/outras, substitui a apresentação da cópia dos documentos pessoais além de não ser necessário a assinatura do emitente e transmitente na declaração.

Requerimento disponível em:

<https://pousoalegre.mg.gov.br/imagens/ffe/requerimentos/Requerimentos%20de%20tributa%C3%A7%C3%A3o/Anexo%2007%20-%20Modelo%20Declara%C3%A7%C3%A3o%20Para%20Informa%C3%A7%C3%A3o%20e%20Lan%C3%A7amento%20ITBI%20-%20202019.pdf>

Prosseguir

Voltar

Acesso Rápido

Processos em Tramitação
Consulte seus protocolos

TRANSPORTE DE PACIENTES
Serviços ambulatoriais dentro do Município
Clique aqui para preencher o formulário!

7º Preencha os campos com os dados necessários.

Portal da Transparência Portal do Cidadão A A- A+ CADASTRE-SE LOGIN

MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE
AUTOATENDIMENTO

O que você precisa? (CTRL+SHIFT+F)

Cidadão Contabilidade Empresa Fornecedores Imobiliária Servidor Público Vigilância

SERVIÇOS DESTAQUE

- Consulta de Licitações
- Consulta de Processo Digital
- Recadastramento
- Consulta e Autenticidade da Certidão...
- Contagem de tempo - Férias Prêmio
- Enviar Proposta de Licitações
- ITBI-RURAL
- ITBI-URBANO
- ITBI CARTA DE DATA
- IPITU - Isenção
- Transporte de pacientes
- Emissão do Comprovante de Rendime...
- Infraestrutura Urbana e Serviços Públ...
- Revisão de Lançamento

Serviços > ITBI-RURAL

☆ ITBI-RURAL

*** Campos Obrigatórios**
Descreva abaixo a sua solicitação:

Nome do Solicitante *

Email *

Contato *

Endereço *

Nº *

Bairro *

UF *

Cidade *

Descrição da Solicitação *



8º Clique em Buscar para anexar os documentos necessários para análise do ITBI e logo depois clique em confirmar.

Portal da Transparência | Portal do Cidadão

Seleção Seleção

CADASTRE-SE LOGIN

Descrição da Solicitação *

Anexos

Documentos Obrigatórios

225	Cópia do CPF e RG ou CNPJ, contrato social e alterações ou este	Buscar
201	Cópia da matrícula do imóvel, atualizada (até 90 dias). Atencao	Buscar
149	DIRT (Declaração Imposto Propriedade Territorial Rural), último	Buscar
195	Mapa legível do imóvel, retirado no "Google Maps" ou similar.	Buscar
28	CAR (Cadastro Ambiental Rural), legível.	Buscar
226	Declaração para informação e lançamento de ITBI, disponível n	Buscar

Outros Documentos

Seleção Múltipla: ☐

Outros Documentos

Digite aqui para consultar

Buscar

Confirmar Limpar

8º Será gerado um protocolo com NÚMERO e com um CÓDIGO VERIFICADOR

