



ASILO NOSSA SENHORA AUXILIADORA
Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15
Bairro São Vicente de Paulo
37.553-082 - Pouso Alegre - MG
Tel.: (35) 3423-0177 - asilopaa@yahoo.com.br



PLANO DE TRABALHO

1. DADOS DA ATIVIDADE

Nome da atividade: Serviço de Acolhimento Institucional a Pessoa Idos

Objeto da parceria: Proporcionar um serviço de Acolhimento Institucional de Longa Permanência - ILPI, estruturado e revitalizado, oferecendo um ambiente seguro, confortável e digno para os 54 idosos acolhidos na instituição.

2. DADOS CADASTRAIS

Organização da Sociedade Civil (Razão Social):

ASILO NOSSA SENHORA AUXILIADORA

CNPJ:

18.191.411/0001-77

Data de abertura do CNPJ:

24/06/1974

Endereço (Rua, Av. Pça, n°):

R. CÁSSIO DE CARVALHO COUTINHO, 15

Bairro:

VL. SÃO VICENTE DE PAULO

Cidade/UF:

POUSO ALEGRE - MG

CEP:

37553-082

Telefone:

35 3423-0177

E-mail:

ASILOPAA@YAHOO.COM.BR

Nome do Representante Legal:

EDINA APARECIDA FRANCISCO PERUGINI

Função:

PRESIDENTE

CPF:

413. [redacted] -68

RG

MG [redacted]

Telefone:

35 [redacted] -4900

Endereço (Rua, Av. Pça, n°):

RUA GAL NEWTON MARQUES DE AZEVEDO, [redacted]

Bairro:

[redacted]

Cidade/UF:

POUSO ALEGRE/MG

CEP:

[redacted].231

Responsável pela elaboração do Plano de Trabalho:

Ederson Carlos Deveque

Contato do responsável (e-mail e telefone):

[redacted]@hotmail.com – 35 [redacted] -9450

Período de Mandato da Diretoria:

DE 21/06/2022 A 21/06/2024

Município:

Prefeitura de Pouso Alegre/MG – Secretaria Municipal de Políticas Sociais

3. DESCRIÇÃO DA REALIDADE E JUSTIFICATIVA DA PARCERIA

DESCRIÇÃO DA REALIDADE:

A realidade enfrentada pelo Asilo Nossa Senhora Auxiliadora é a de uma estrutura física antiga e desgastada, que requer intervenções urgentes para garantir condições adequadas de acolhimento aos idosos residentes. O prédio necessita de reformas em várias áreas, incluindo pintura e reparos em alvenaria, para assegurar não apenas a funcionalidade dos espaços, mas também o conforto e a segurança dos residentes. A infraestrutura atual não atende mais às necessidades dos idosos, comprometendo sua qualidade de vida e bem-estar.



ASILO NOSSA SENHORA AUXILIADORA

Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15

Bairro São Vicente de Paulo

37.553-082 - Pouso Alegre – MG

Tel.: (35) 3423-0177 – asilopaa@yahoo.com.br



Além das questões estruturais, os materiais permanentes de uso diário estão em condições precárias, o que representa um risco à segurança dos idosos. Equipamentos desgastados podem falhar e impactar diretamente na qualidade dos cuidados prestados, aumentando o potencial de acidentes e limitando a eficiência das atividades diárias de assistência.

A problemática central que a instituição pretende trabalhar é a melhoria significativa da infraestrutura física e dos materiais utilizados no cuidado diário dos idosos. Essas melhorias não são apenas necessárias para cumprir com os padrões mínimos de conforto e segurança, mas também para promover um ambiente acolhedor e digno para os residentes. A falta de recursos financeiros para custear essas reformas impede que o asilo continue oferecendo serviços de qualidade e compromete sua capacidade de atender adequadamente aos idosos em situação de vulnerabilidade.

Através dessa iniciativa, esperamos não apenas resolver os problemas imediatos de infraestrutura, mas também garantir que o Asilo Nossa Senhora Auxiliadora continue a desempenhar seu papel crucial na comunidade, proporcionando um ambiente seguro, confortável e digno para seus residentes idosos.

JUSTIFICATIVA:

Fundada há cinco décadas, a instituição Asilo Nossa Senhora Auxiliadora tem dedicado seu trabalho à assistência e acolhimento de idosos em situação de vulnerabilidade. No entanto, ao longo dos anos, a estrutura física do asilo tem sofrido um desgaste natural, tornando necessária uma intervenção urgente para reformas e reparos significativos, inclusive para cumprimento de normas sanitárias hoje vigentes.

Mas, como muitas outras instituições de assistência social, o Asilo Nossa Senhora Auxiliadora não foge à regra, depende sempre de doações e parcerias para manter suas operações e principalmente custos com reformas.

Nesse sentido participamos de um Edital da CEMIG em 2023, através do CMDPI – Fundo do Idoso para projetos e nossa parceria se efetivou.

Entretanto, do valor total dos recursos solicitados, conseguimos 50% o que garantiu iniciar os trabalhos de reforma demonstrando já seu impactando tanto para os residentes quanto para os seus familiares e colaboradores.

Assim a proposta que ora apresentamos-lhes é para finalizar essa reforma, comprar materiais permanentes e utensílios para cozinha incluindo ainda a pintura da fachada do Asilo.

A segunda proposta é reformar 8 quartos e seus respectivos banheiros. São banheiros antigos, com pisos e revestimentos soltando, instalações elétricas e hidráulicas necessitando de reparos e ainda a revisão e otimização dos espaços.

Acreditamos que a implementação desta proposta terá um impacto direto e positivo nos cuidados com nossos acolhidos, seus familiares, colaboradores e comunidade. Uma infraestrutura agradável, adequada e segura transmite confiança nos serviços prestados, respeito, carinho e dedicação com todos os envolvidos.

Em suma, a proposta de reforma e melhoria do Asilo Nossa Senhora Auxiliadora é essencial para garantir que a instituição continue a cumprir sua missão de proporcionar um lar digno e seguro para

2



ASILO NOSSA SENHORA AUXILIADORA
Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15
Bairro São Vicente de Paulo
37.553-082 - Pouso Alegre – MG
Tel.: (35) 3423-0177 – asilopaa@yahoo.com.br



os idosos que aqui residem e muitas vezes aqui chegaram e chegam por terem vivenciados situações de vulnerabilidade.

4. PÚBLICO ALVO

Pessoas idosas acolhidas no Asilo Nossa Senhora Auxiliadora

5. OBJETIVOS, METAS, INDICADORES, MEIOS DE AFERIÇÃO E RESULTADOS ESPERADOS



ASIL0 NOSSA SENHORA AUXILIADORA

Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15

Bairro São Vicente de Paulo

37.553-082 - Pouso Alegre - MG

TEL.: (35) 3423-0177 - asilopaia@yahoo.com.br

OBJETIVOS ESPECÍFICOS	METAS	INDICADORES	MEIOS DE AFERIÇÃO	RESULTADOS ESPERADOS
Dar continuidade nas reformas dos refeitórios e cozinha para garantia de um ambiente confortável, mais seguro, moderno e adequado para o preparo e consumo das refeições dos residentes, além de revitalizar a fachada do Asilo.	Revitalizar 2 (dois) ambientes, sendo: refeitório/cozinha e fachada da instituição.	Melhoria no ambiente de acolhimento	Relatório fotográfico da reforma; Relatório fotográfico dos ambientes revitalizados; e Pesquisa de satisfação após conclusão.	Melhorar a qualidade de vida dos residentes, tornando o ambiente mais acolhedor, visualmente bonito percebido pelos residentes, familiares, colaboradores e toda a sociedade. Proporcionar um ambiente confortável, seguro e acolhedor, contribuindo para melhoria da autonomia, dignidade e bem-estar físico e emocional dos residentes.
Renovar as instalações dos quartos e banheiros, redimensionando os espaços para maior segurança dos residentes e melhoria nos padrões de higiene e conforto.	Reformar 8 (oito) quartos para melhoria do acolhimento.	Melhora na qualidade dos ambientes dos quartos.	Relatório fotográfico da reforma; Relatório fotográfico dos ambientes revitalizados; e Pesquisa de satisfação após conclusão.	

Handwritten signature or mark.



ASIL0 NOSSA SENHORA AUXILIADORA
Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15
Bairro São Vicente de Paulo
37.553-082 - Pouso Alegre - MG
Tel.: (35) 3423-0177 - asilopaula@yahoo.com.br

6. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO/ATIVIDADES

Metas	Ações	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês	Mês
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Meta 1:	Levantamento, orçamentos e compras dos materiais necessários.	X	X	X									
	Orçamentos e contratação da mão de obra qualificada	X	X										
	Cronograma de execução, junto com engenheiro responsável			X									
	Execução das reformas				X	X	X	X	X	X	X	X	
Meta 2:	Orçamento e aquisição dos materiais permanentes.									X	X	X	
	Levantamento, orçamentos e compras dos materiais necessários.	X	X	X									
	Orçamentos e contratação da mão de obra qualificada	X	X										
	Cronograma de execução, junto com engenheiro responsável			X									
	Execução das reformas				X	X	X	X	X	X	X	X	

Handwritten signature or mark in blue ink.



ASILO NOSSA SENHORA AUXILIADORA

Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15

Bairro São Vicente de Paulo

37.553-082 - Pouso Alegre - MG

Tel.: (35) 3423-0177 – asilopaa@yahoo.com.br



7. METODOLOGIA

Meta 1: Para dar continuidade nas reformas dos refeitórios e cozinha para garantia de um ambiente confortável, mais seguro, moderno e adequado para o preparo e consumo das refeições dos residentes, além de revitalizar a fachada do Asilo, seguiremos os seguintes passos:

Etapas de Execução:

1. Avaliação Inicial e Planejamento:

- **Equipe Envolvida:** Arquiteto, nutricionista e Presidente do asilo.
- **Atividades:** Realizar uma inspeção detalhada do refeitório/cozinha para identificar áreas críticas que necessitam de reforma. Elaboração de um plano de ação e cronograma de obras.

2. Aquisição de Materiais e Contratação de Mão de Obra:

- **Equipe Envolvida:** Setor financeiro e engenheiro civil.
- **Atividades:** Seleção e compra dos materiais necessários (pintura, azulejos, equipamentos de cozinha) e contratação de profissionais qualificados (pedreiros, eletricitas, encanadores, entre outros).

3. Execução da Reforma:

- **Equipe Envolvida:** Arquiteto, pedreiros, eletricitas, encanadores, entre outros.
- **Atividades:** Realizar as obras conforme o cronograma estabelecido, incluindo reparos de alvenaria, instalação de novos equipamentos e adequação das instalações elétricas e hidráulicas.

4. Finalização e Inspeção:

- **Equipe Envolvida:** Arquiteto, Nutricionista, Presidente do asilo.
- **Atividades:** Verificar se todas as melhorias foram implementadas conforme o projeto. Realizar testes de funcionamento dos novos equipamentos e garantir que todos os padrões de segurança e higiene estão sendo atendidos. Conclusão

5. Meios de Aferição:

- Relatório Fotográfico durante a execução, será feito bimestralmente;
- Relatório Fotográfico dos acolhidos utilizando os espaços, será realizado no final da revitalização;
- Pesquisa de satisfação, será feita após a entrega da revitalização.

A execução dessas metas é essencial para garantir um ambiente seguro, confortável e digno para os idosos residentes no Asilo Nossa Senhora Auxiliadora. A coordenação eficaz entre a equipe de trabalho e a utilização adequada dos recursos disponíveis nos permitirá a realização das reformas de maneira eficiente e com a qualidade necessária para melhorar significativamente a qualidade de vida dos idosos.

Meta 2: Para renovar as instalações dos quartos e banheiros, redimensionando os espaços para maior segurança dos residentes e melhoria nos padrões de higiene e conforto, seguiremos a seguinte



metodologia:

Etapas de Execução:

1. Avaliação Inicial e Planejamento:

- **Equipe Envolvida:** Arquiteto, Presidente do Asilo.
- **Atividades:**
 - Realizar uma inspeção detalhada dos oito quartos para identificar as necessidades de reforma.
 - Desenvolver um plano de ação detalhado, incluindo cronograma de obras, orçamento e alocação de recursos.

2. Desenvolvimento do Projeto:

- **Equipe Envolvida:** Arquiteto
- **Atividades:**
 - Criar um projeto de reforma para cada quarto, com especificações técnicas e de design.
 - Definir melhorias ergonômicas e funcionais, como iluminação adequada, acessibilidade e ventilação.

3. Aquisição de Materiais e Contratação de Mão de Obra:

- **Equipe Envolvida:** Setor Financeiro e arquiteto.
- **Atividades:**
 - Selecionar e adquirir materiais necessários (tintas, pisos, móveis, equipamentos).
 - Contratar profissionais qualificados (pedreiros, pintores, eletricitas, encanadores) para a execução das obras.

4. Execução das Reformas:

- **Equipe Envolvida:** Arquiteto, pedreiros, pintores, eletricitas, encanadores, entre outros.
- **Atividades:**
 - Realizar as obras conforme o cronograma estabelecido, incluindo reparos de alvenaria, pintura, instalação de novos pisos, substituição de móveis e equipamentos.
 - Garantir que todas as reformas atendam aos padrões de segurança e qualidade.

5. Finalização e Inspeção:

- **Equipe Envolvida:** Arquiteto, Presidente do asilo.
- **Atividades:**
 - Inspecionar os quartos reformados para garantir que todas as melhorias foram implementadas conforme o projeto.
 - Realizar ajustes finais, se necessário, e assegurar que os quartos estejam prontos para uso imediato pelos idosos.

6. Meios de Aferição:

- Relatório Fotográfico durante a execução, será feito bimestralmente;



ASILO NOSSA SENHORA AUXILIADORA

Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15

Bairro São Vicente de Paulo

37.553-082 - Pouso Alegre – MG

Tel.: (35) 3423-0177 – asilopaa@yahoo.com.br



- Relatório Fotográfico dos acolhidos utilizando os espaços, será realizado no final da revitalização;
- Pesquisa de satisfação, será feita após a entre da revitalização.

A execução dessas metas é essencial para garantir um ambiente seguro, confortável e digno para os idosos residentes no Asilo Nossa Senhora Auxiliadora. A coordenação eficaz entre a equipe de trabalho e a utilização adequada dos recursos disponíveis permitirá a realização das reformas de maneira eficiente e com a qualidade necessária para melhorar significativamente a qualidade de vida dos idosos.



ASIL0 NOSSA SENHORA AUXILIADORA

Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15

Bairro São Vicente de Paulo

37.553-082 - Pouso Alegre - MG

Tel.: (35) 3423-0177 – asilopaui@yahoo.com.br

8. PRAZO DE EXECUÇÃO

A parceria terá o prazo de 12 meses a contar da publicação do Termo no Diário Oficial.

9. PREVISÃO DE RECEITAS

Origem	Valor
Repasso Municipal	R\$300.000,00 (trezentos mil reais)

10. PREVISÃO DE DESPESAS

Despesas Operacionais (material de consumo, serviços de terceiros, dentre outras indispensáveis para operacionalização do projeto)		Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
Serviço de Terceiros: mão de obra de pintura (MEI)		-	R\$54.000,00	R\$54.000,00
Serviço de Terceiros: mão de obra de eletricitista (MEI)		-	R\$12.500,00	R\$12.500,00
Serviço de Terceiros: mão de obra de alvenaria (MEI)		-	R\$26.600,00	R\$26.600,00
Serviço de Terceiros: Engenharia (MEI)		-	R\$4.000,00	R\$4.000,00
Serviço de Terceiros: mão de obra draywall		-	R\$18.000,00	R\$18.000,00
Serviço de Terceiros: mão de obra e matérias de limpeza especializada (pós obra)		-	R\$10.000,00	R\$10.000,00
Materiais de construção: cimento, tijolos, cal, areia, caçamba, pisos, massa corrida, rejunte, massa corrida, pia, vaso sanitário, torneira, proteção para acessibilidade, entre outros vinculados a execução do objeto.		-	R\$51.197,00	R\$51.197,00
Materiais elétricos: fios, fita isolante, luminárias, painel de transmissão, chuveiro elétrico, entre outros vinculados a execução do objeto.		-	R\$10.000,00	R\$10.000,00
Materiais de pintura: tintas, rolos, pinceis, massa corrida, água rás, grafato, entre outros vinculados a execução do objeto.		-	R\$37.500,00	R\$37.500,00
Serviço de terceiros: janelas de blitz e portas de blitz.		-	R\$30.143,00	R\$30.143,00
Utensílios de cozinha: copos de vidro, pratos, copos canecas, talheres, jarras, travessas, entre outros vinculados a execução do objeto.		-	R\$5.000,00	R\$5.000,00
TOTAL	RS		258.940,00	



ASIL0 NOSSA SENHORA AUXILIADORA

Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15

Bairro São Vicente de Paulo

37.553-082 - Pouso Alegre - MG

Tel.: (35) 3423-0177 – asilopaula@yalyaho.com.br

Despesas com materiais permanentes

Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
Materiais permanentes: geladeira industrial, fogão industrial, micro-ondas, buffet industrial, prateleira de inox, escorredor de inox, guarda corpo de inox, bebedouro industrial, ventiladores, entre outros vinculados a execução do objeto.	-	R\$41.060,00	R\$41.060,00
TOTAL		RS41.060,00	

QUADRO RESUMO DE DESPESAS

Natureza da despesa	Origem do recurso (Repassé ou Contrapartida)	Valor anual estimado
Despesas operacionais	Repassé	R\$258.940,00
Despesas com materiais permanentes	Repassé	R\$41.060,00
VALOR TOTAL ANUAL DAS DESPESAS DO PROJETO		R\$300.000,00

Handwritten signature or mark.



ASILO NOSSA SENHORA AUXILIADORA

Rua Cássio Carvalho de Coutinho, 15

Bairro São Vicente de Paulo

37.553-082 - Pouso Alegre - MG

Tel.: (35) 3423-0177 - asilopaa@yahoo.com.br



11. DATA E ASSINATURA

Pouso Alegre/MG, 02 de julho de 2024.

EDINA APARECIDA FRANCISCO PERUGINI

Presidente