

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			Revisão: R01
Projeto:	Responsável:	Cliente:	Data: 30/05/2023
CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE		 Prefeitura Municipal de <b>Pouso Alegre</b>	Bancos: SINAPI: 06/2023 Minas Gerais SETOP: 04/2023 Minas Gerais SICRO : 04/2023 Minas Gerais SUDECAP: 04/2023 Minas Gerais
			BDI 1: 26,52%
			BDI 2: 20,25%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE
---

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	23.608,95	23.608,95	23.608,95	23.608,95	23.608,95	23.608,95	R\$ 283.420,80
2	CANTEIRO DE OBRAS	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	15.092,10	15.092,10	15.092,10	15.092,10	15.092,10	15.092,10	R\$ 181.177,72
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%						100,00%
		R\$	9.075,45						R\$ 9.075,45
4	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%	100,00%						100,00%
		R\$	758,84						R\$ 758,84
5	TERRAPLANAGEM	%	100,00%						100,00%
		R\$	5.301,60						R\$ 5.301,60
6	ESTRUTURA	%		30,00%	45,00%	25,00%			100,00%
		R\$		666.183,43	999.275,14	555.152,86			R\$ 2.220.611,43
7	SISTEMA VERTICAL	%				25,00%	40,00%	35,00%	100,00%
		R\$				77.630,09	124.208,14	108.682,13	R\$ 310.520,36

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
8	ESQUADRIAS	%							100,00%
		R\$							R\$ 532.769,25
9	SISTEMA DE COBERTURA	%						50,00%	100,00%
		R\$						185.609,19	R\$ 371.218,38
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%						50,00%	100,00%
		R\$						253.017,54	R\$ 506.035,07
11	SISTEMA DE PISOS	%					25,00%	50,00%	100,00%
		R\$					99.321,42	198.642,84	R\$ 397.285,67
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 66.384,92
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%				25,00%			100,00%
		R\$				8.874,36			R\$ 35.497,43
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%				25,00%			100,00%
		R\$				12.896,08			R\$ 51.584,33
15	LOUÇAS E METAIS	%							100,00%
		R\$							R\$ 40.732,22
16	DRENAGEM PLUVIAL	%				25,00%			100,00%
		R\$				12.869,59			R\$ 51.478,34
17	CLIMATIZAÇÃO	%							100,00%
		R\$							R\$ 181.342,23
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%				25,00%			100,00%
		R\$				102.560,70			R\$ 410.242,79



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
19	CABEAMENTO ESTRUTURADO	%							100,00%
		R\$							R\$ 154.893,94
20	CFTV	%							100,00%
		R\$							R\$ 17.226,90
21	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%							100,00%
		R\$							R\$ 27.098,42
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%							100,00%
		R\$							R\$ 55.559,00
23	SERVIÇOS FINAIS	%							100,00%
		R\$							R\$ 5.251,56

Porcentagem	0,91%	11,92%	17,55%	13,67%	4,43%	13,26%
Custo	R\$ 53.836,95	R\$ 704.884,49	R\$ 1.037.976,20	R\$ 808.684,73	R\$ 262.230,62	R\$ 784.652,74
Porcentagem Acumulada	0,91%	12,83%	30,37%	44,04%	48,48%	61,74%
Custo Acumulado	R\$ 53.836,95	R\$ 758.721,43	R\$ 1.796.697,63	R\$ 2.605.382,36	R\$ 2.867.612,98	R\$ 3.652.265,72

RESPONSÁVEL TÉCNICO

FLÁVIA CRISTINA BARBOSA  
CREA - MG 187.842/D

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									Revisão: R01
Projeto:		Responsável:			Cliente:				Data: 30/05/2023
CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE					 Prefeitura Municipal de <b>Pouso Alegre</b>				Bancos:  SINAPI: 06/2023 Minas Gerais SETOP: 04/2023 Minas Gerais SICRO : 04/2023 Minas Gerais SUDECAP: 04/2023 Minas Gerais
									BDI 1: 26,52%
									BDI 2: 20,25%
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
		R\$	23.608,95	23.608,95	23.608,95	23.608,95	23.608,95	23.722,32	R\$ 283.420,80
2	CANTEIRO DE OBRAS	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%	100,00%
		R\$	15.092,10	15.092,10	15.092,10	15.092,10	15.092,10	15.164,58	R\$ 181.177,72
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	%							100,00%
		R\$							R\$ 9.075,45
4	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%							100,00%
		R\$							R\$ 758,84
5	TERRAPLANAGEM	%							100,00%
		R\$							R\$ 5.301,60
6	ESTRUTURA	%							100,00%
		R\$							R\$ 2.220.611,43
7	SISTEMA VERTICAL	%							100,00%
		R\$							R\$ 310.520,36

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
8	ESQUADRIAS	%	30,00%	30,00%	40,00%				100,00%
		R\$	159.830,78	159.830,78	213.107,70				R\$ 532.769,25
9	SISTEMA DE COBERTURA	%	25,00%	25,00%					100,00%
		R\$	92.804,60	92.804,60					R\$ 371.218,38
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%	50,00%						100,00%
		R\$	253.017,54						R\$ 506.035,07
11	SISTEMA DE PISOS	%	25,00%						100,00%
		R\$	99.321,42						R\$ 397.285,67
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	%	50,00%	50,00%					100,00%
		R\$	33.192,46	33.192,46					R\$ 66.384,92
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%			50,00%	25,00%			100,00%
		R\$			17.748,72	8.874,36			R\$ 35.497,43
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%			50,00%	25,00%			100,00%
		R\$			25.792,17	12.896,08			R\$ 51.584,33
15	LOUÇAS E METAIS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					20.366,11	20.366,11	R\$ 40.732,22
16	DRENAGEM PLUVIAL	%			50,00%	25,00%			100,00%
		R\$			25.739,17	12.869,59			R\$ 51.478,34
17	CLIMATIZAÇÃO	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					90.671,12	90.671,12	R\$ 181.342,23
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%			50,00%	25,00%			100,00%
		R\$			205.121,40	102.560,70			R\$ 410.242,79

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
19	CABEAMENTO ESTRUTURADO	%			25,00%	25,00%	50,00%		100,00%
		R\$			38.723,49	38.723,49	77.446,97		R\$ 154.893,94
20	CFTV	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					8.613,45	8.613,45	R\$ 17.226,90
21	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%				50,00%	50,00%		100,00%
		R\$				13.549,21	13.549,21		R\$ 27.098,42
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					27.779,50	27.779,50	R\$ 55.559,00
23	SERVIÇOS FINAIS	%						100,00%	100,00%
		R\$						5.251,56	R\$ 5.251,56

Porcentagem	11,44%	5,49%	9,55%	3,86%	4,68%	3,24%
Custo	R\$ 676.867,84	R\$ 324.528,89	R\$ 564.933,69	R\$ 228.174,47	R\$ 277.127,41	R\$ 191.568,63
Porcentagem Acumulada	73,18%	78,67%	88,22%	92,08%	96,76%	100,00%
Custo Acumulado	R\$ 4.329.133,56	R\$ 4.653.662,45	R\$ 5.218.596,13	R\$ 5.446.770,61	R\$ 5.723.898,02	R\$ 5.915.466,65

RESPONSÁVEL TÉCNICO

FLÁVIA CRISTINA BARBOSA  
CREA - MG 187.842/D