

COMPOSIÇÕES DE CUSTO			Revisão: R01
Projeto:			Data: 30/05/2023
CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE	Cliente: 	Cliente:  Prefeitura Municipal de Pouso Alegre	Bancos:
			SINAPI: 06/2023 Minas Gerais SETOP: 04/2023 Minas Gerais SICRO : 04/2023 Minas Gerais SUDECAP: 04/2023 Minas Gerais
			BDI 1: 26,52% BDI 2: 20,25%

### COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
<b>8 ESQUADRIAS</b>						
DAC-8.1	INSTALAÇÃO PORTA DUPLA EM MADEIRA	CPU	UN		R\$	505,78
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,82800	R\$ 27,11	R\$ 49,56
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,82800	R\$ 17,77	R\$ 32,48
2432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	6,00000	R\$ 21,38	R\$ 128,28
11055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	39,60000	R\$ 0,10	R\$ 3,96
91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 145,75	R\$ 291,50
<b>13 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						
DAC-13.1	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CPU	M2		R\$	13,16
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12180	R\$ 19,07	R\$ 2,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12180	R\$ 23,69	R\$ 2,89
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01180	R\$ 57,70	R\$ 0,68
820	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 6,19	R\$ 6,19
20083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500	R\$ 65,38	R\$ 0,98
38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04060	R\$ 2,41	R\$ 0,10
DAC-13.2	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CPU	UN		R\$	25,70
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15470	R\$ 19,07	R\$ 2,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15470	R\$ 23,69	R\$ 3,66
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120	R\$ 57,70	R\$ 1,22
7130	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 16,03	R\$ 16,03
20083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02700	R\$ 65,38	R\$ 1,77
38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02690	R\$ 2,41	R\$ 0,06

**COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
<b>14</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					
<b>DAC-14.1</b>	<b>JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X *38* MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>16,98</b>
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260	R\$ 19,07	R\$ 3,67
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260	R\$ 23,69	R\$ 4,56
10835	JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X *38* MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 6,01	R\$ 6,01
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500	R\$ 23,81	R\$ 2,74
<b>DAC-14.2</b>	<b>JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>43,45</b>
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 19,07	R\$ 5,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 23,69	R\$ 6,86
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 2,78	R\$ 5,56
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 1,57	R\$ 1,57
3659	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 19,83	R\$ 19,83
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250	R\$ 23,81	R\$ 4,11
<b>15</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>					
<b>DAC-15.1</b>	<b>BANCADA EM AÇO INOX INOXIDÁVEL COM RODABANCA</b>	<b>CPU</b>	<b>M2</b>		<b>R\$</b>	<b>1.942,67</b>
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000	R\$ 24,43	R\$ 146,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000	R\$ 17,77	R\$ 62,20
11687	BANCADA/TAMPO ACO INOX (AISI 304), LARGURA 60 CM, COM RODABANCA (NAO INCLUI PES DE APOIO)	SINAPI	M	1,67000	R\$ 1.038,26	R\$ 1.733,89
<b>16</b>	<b>DRENAGEM PLUVIAL</b>					
<b>DAC-16.1</b>	<b>CANALETA TRAPEZOIDAL DE GRAMA 0,30X0,30 M</b>	<b>CPU</b>	<b>M</b>		<b>R\$</b>	<b>57,21</b>
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,18000	R\$ 70,29	R\$ 12,65
98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	SINAPI	M2	1,14000	R\$ 14,32	R\$ 16,32
ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	SETOP	m2	1,38200	R\$ 20,43	R\$ 28,23

**COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

<b>CÓDIGO</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>Banco</b>	<b>Unid.</b>	<b>Coeficiente</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Total</b>
<b>DAC-16.2</b>	<b>DISSIPADOR DE ENERGIA, ENROCAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>751,73</b>
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,21000	R\$ 633,30	R\$ 132,99
92264	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,16000	R\$ 193,77	R\$ 224,77
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000	R\$ 24,43	R\$ 195,44
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000	R\$ 17,77	R\$ 142,16
95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	4,40000	R\$ 1,59	R\$ 7,00
4730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDACAO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,48000	R\$ 102,85	R\$ 49,37
<b>17</b>	<b>CLIMATIZAÇÃO</b>					
<b>DAC-17.1</b>	<b>TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO</b>	<b>CPU</b>	<b>M</b>		<b>R\$</b>	<b>65,34</b>
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00590	R\$ 19,07	R\$ 0,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05900	R\$ 23,69	R\$ 1,40
39666	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,02110	R\$ 59,72	R\$ 60,98
39715	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	SINAPI	M	1,02110	R\$ 2,79	R\$ 2,85
<b>18</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
<b>DAC-18.1</b>	<b>SERVIÇO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>7.976,58</b>
101399	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00000	R\$ 4.399,29	R\$ 4.399,29
101375	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00000	R\$ 3.577,29	R\$ 3.577,29
<b>19</b>	<b>CABEAMENTO ESTRUTURADO</b>					
<b>DAC-19.1</b>	<b>SERVIÇO DE INSTALAÇÕES CABEAMENTO ESTRUTURADO</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>7.976,58</b>
101399	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00000	R\$ 4.399,29	R\$ 4.399,29
101375	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00000	R\$ 3.577,29	R\$ 3.577,29
<b>22</b>	<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO</b>					
<b>DAC-22.1</b>	<b>PINTURA ACRÍLICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO</b>	<b>CPU</b>	<b>M2</b>		<b>R\$</b>	<b>14,07</b>
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000	R\$ 25,66	R\$ 7,70
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000	R\$ 17,77	R\$ 5,33
7348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,06000	R\$ 17,32	R\$ 1,04

**COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

<b>CÓDIGO</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>Banco</b>	<b>Unid.</b>	<b>Coeficiente</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Total</b>
<b>DAC-22.2</b>	<b>INSTALAÇÃO DE PLACAS DE SINALIZAÇÃO</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>12,83</b>
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000	R\$ 25,66	R\$ 12,83
<b>DAC-22.3</b>	<b>ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17 CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45° 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO DE 15 METROS, REDUÇÃO DE 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2"</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>2.489,53</b>
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,03700	R\$ 23,69	R\$ 71,95
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,03700	R\$ 19,07	R\$ 57,92
4350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	4,00000	R\$ 0,82	R\$ 3,28
10899	ADAPTADOR EM LATAO, ENGATE RAPIDO 2 1/2" X ROSCA INTERNA 5 FIOS 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 78,85	R\$ 78,85
10904	REGISTRO OU VALVULA GLOBO ANGULAR EM LATAO, PARA HIDRANTES EM INSTALACAO PREDIAL DE INCENDIO, 45 GRAUS, DIAMETRO DE 2 1/2", COM VOLANTE, CLASSE DE PRESSAO DE ATE 200 PSI	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 180,00	R\$ 180,00
20963	CAIXA DE INCENDIO/ABRIGO PARA MANGUEIRA, DE SOBREPOR/EXTERNA, COM 90 X 60 X 17 CM, EM CHAPA DE ACO, PORTA COM VENTILACAO, VISOR COM A INSCRICAO "INCENDIO", SUPORTE/CESTA INTERNA PARA A MANGUEIRA, PINTURA ELETROSTATICA VERMELHA	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 370,14	R\$ 370,14
20971	CHAVE DUPLA PARA CONEXOES TIPO STORZ, ENGATE RAPIDO 1 1/2" X 2 1/2", EM LATAO, PARA INSTALACAO PREDIAL COMBATE A INCENDIO	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 17,14	R\$ 17,14
37555	ESGUICHO JATO REGULAVEL, TIPO ELKHART, ENGATE RAPIDO 2 1/2", PARA COMBATE A INCENDIO	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 257,14	R\$ 257,14
21034	MANGUEIRA DE INCENDIO, TIPO 2, DE 2 1/2", COMPRIMENTO = 15 M, TECIDO EM FIO DE POLIESTER E TUBO INTERNO EM BORRACHA SINTETICA, COM UNIOES ENGATE RAPIDO	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 726,56	R\$ 1.453,12
<b>DAC-22.4</b>	<b>INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE ALARME</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>716,16</b>
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000	R\$ 24,74	R\$ 395,84
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000	R\$ 20,02	R\$ 320,32
<b>DAC-22.5</b>	<b>INSTALAÇÃO DE BOMBA HIDRÁULICA E QUADRO DE COMANDO PARA O SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>753,92</b>
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	24,00000	R\$ 24,74	R\$ 593,76
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000	R\$ 20,02	R\$ 160,16

**COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE**

<b>CÓDIGO</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>Banco</b>	<b>Unid.</b>	<b>Coeficiente</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Total</b>
<b>11</b>	<b>SISTEMA DE PISOS</b>					
<b>DAC-11.1</b>	<b>EXECUÇÃO DE PISO INTERTRAVADO RESISTÊNCIA 35 MPA, 20 CM X 10 CM, E = 8 CM COR NATURAL</b>	<b>CPU</b>	<b>UN</b>		<b>R\$</b>	<b>84,36</b>
36154	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16	SINAPI	M2	1,00000	R\$ 66,02	R\$ 66,02
	FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COLORIDO					
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000	R\$ 18,91	R\$ 9,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000	R\$ 17,77	R\$ 8,89
<b>DAC-11.2</b>	<b>POLIMENTO DE PISO DE CONCRETO USINADO</b>	<b>CPU</b>	<b>M2</b>		<b>R\$</b>	<b>32,79</b>
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,00000	R\$ 3,02	R\$ 3,02
95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,50000	R\$ 0,52	R\$ 0,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33300	R\$ 17,77	R\$ 5,92
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000	R\$ 23,59	R\$ 23,59

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FLÁVIA CRISTINA BARBOSA  
CREA - MG 187.842/D