



MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO DO TERMINAL RODOVIÁRIO DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE/MG

1. DIRETRIZES E ORIENTAÇÕES GERAIS

1.1 O presente conjunto de informações e especificações tem por objetivo principal orientar e caracterizar os serviços a serem prestados em conformidade com o objeto do Termo de Referência.

1.2 Os serviços especificados objetivam atender, especificamente, telhado, rede pluvial, forro paredes, tetos, esquadrias e espaços conjugados de circulação interna, embarque e desembarque de passageiros e área externa em torno do imóvel. As demais áreas são de responsabilidade de terceiros e quaisquer obras poderão ter aprovação/autorização prévia da administração do terminal e do respectivo órgão fiscalizador.

1.3 Acompanham este memorial também: especificações dos serviços e planilha orçamentária, a qual é apresentada meramente exemplificativa e deve ser verificada e recalculada pelo licitante, levantando todos quantitativos e custos e, no caso de alguma discrepância detectada, deverá ser comunicada a fiscalização e também ao autor do projeto ou secretaria ordenadora para eventuais correções e adequações, antes da abertura da licitação.

1.4 As modificações e alterações não previstas e complementação de dados propositalmente destinadas a uma definição in loco deverão ser tratadas diretamente com a fiscalização e devidamente comunicadas ao autor de projeto ou à secretaria ordenadora.

1.5 Todas as dúvidas e casos omissos deverão ser exclusivamente definidos junto à secretaria ordenadora. Portanto, quaisquer alterações realizadas pela CONTRATADA sem aviso prévio e pleno acordo com a CONTRATANTE, implicarão em sua responsabilidade direta.

1.6 A execução dos serviços ficará a cargo da CONTRATADA, Empreiteira, após processo licitatório, onde obriga-se a providenciar Anotação de Responsabilidade Técnica pertinente aos serviços junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, atendendo todas as



especificações deste memorial e do CONTRATO celebrado entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA.

1.7 A coordenação dos trabalhos da CONTRATADA deverá estar sempre a cargo de um responsável técnico, sendo um profissional com formação em Engenharia Civil ou análogas, devidamente habilitado e registrado no Conselho de Classe.

1.8 Os projetos, especificações e demais informações de quantitativo não exime de responsabilidade o profissional responsável técnico pela execução dos serviços e deverão ser conferidos *in loco*.

1.9 Todos colaboradores envolvidos com a execução dos serviços prestados deverão utilizar equipamentos e vestimentas exigidos por lei e normas de segurança vigentes, ficando a cargo da CONTRATADA prover tais equipamentos e fiscalizar seu uso.

1.10 O planejamento e logística de execução dos serviços ficarão a cargo da CONTRATADA, a qual, de posse da Ordem de Serviço, deverá realizar planejamento prévio de execução dos serviços.

1.11 Não havendo condições para a execução dos serviços por razões para as quais a CONTRATADA não contribuiu, como intempéries que possam comprometer a qualidade dos serviços, caberá ao fiscal designado por parte da CONTRATANTE analisar a situação descrita, não imputando neste caso culpa a mesma, resultando em uma nova data marco para a contagem do prazo de execução da ordem de serviço.

1.12 Durante a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá zelar pela aparência e limpeza da obra, onde os equipamentos e materiais deverão estar dispostos de forma organizada e, ao final da execução, não deverá haver quaisquer resíduos dos materiais utilizados.

2. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

2.1 NORMATIVAS

2.1.1 Estas especificações de materiais e serviços são destinadas a compreensão e interpretação dos Serviços e Planilha quantitativa.



2.1.2 Caso existam dúvidas de interpretação sobre os serviços que compõem este memorial, elas deverão ser suprimidas previamente com a fiscalização e coordenação destinada pela secretaria ordenadora.

2.1.3 Todos os serviços deverão obedecer às orientações e técnicas padronizadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, devendo ser rubricadas pelo Responsável Técnico designado pela CONTRATADA.

2.1.4 São Obrigações da CONTRATADA e do seu Responsável Técnico:

- Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego;
- Realizar visita e inspeção prévia do Terminal Rodoviário para avaliação das condições atuais e planejar a logística da prestação dos serviços;
- Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução dos serviços, objeto do CONTRATO, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão;
- Empregar colaboradores em compatibilidade com a produtividade exigida para os serviços e prover todas as vestimentas e equipamentos de segurança para os mesmos;
- Na fase de execução, sob qualquer constatação de divergências e inconsistências, comunicar a fiscalização ou secretaria ordenadora;
- Manter limpo e organizado todo local que sofra interferência pela execução dos serviços;
- Providenciar sinalização pertinente de obras e/ou movimentação de materiais;
- Ficará a cargo da CONTRATADA o fornecimento de todo material, mão-de-obra, leis sociais, equipamentos e tudo mais que se fizer necessário para a execução plena do objeto.

2.2 FISCALIZAÇÃO

2.2.1 Fica a CONTRATADA obrigada a acatar exigências e orientações por parte da fiscalização ou secretaria ordenadora, conforme especificações contidas em CONTRATO e neste memorial.



2.2.2 Fica a CONTRATADA obrigada a proceder a substituição de qualquer colaborador, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, diante de quaisquer inconsistências com este memorial na prestação dos serviços.

2.2.3 Independentemente da presença ou não da fiscalização por parte da CONTRATANTE, fica a CONTRATADA obrigada e responsável em prover e demandar a utilização de todos os EPIs, vestimentas e comprovação dos cursos de segurança necessários à execução plena do serviço, em conformidade com Normas e Legislações vigentes.

2.3 MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA

2.3.1 Ficarão a cargo exclusivo da CONTRATADA todas as providências e despesas correspondentes a todos os materiais e instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, mão-de-obra, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios, tais como: andaimes, tapumes, instalações e extensões elétricas e hidráulicas.

2.4 CARACTERIZAÇÕES DOS SERVIÇOS

2.4.1 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

2.4.1.1 A intervenção será precedida por etapas preliminares que envolvem o isolamento e sinalização da área de trabalho, aluguel de andaime e inspeção da cobertura, verificação das condições climáticas e elaboração dos documentos técnicos obrigatórios, como o Plano de Trabalho e a Análise de Risco, conforme dispõe a Norma Regulamentadora.

2.4.1.2 A remoção das telhas será realizada de forma cautelosa, com o objetivo de preservar aquelas que se encontrem em bom estado de conservação, para posterior reaproveitamento. As peças danificadas serão devidamente separadas e descartadas.

2.4.1.3 As calhas, rufos e condutores pluviais existentes serão removidos com cuidado. Apenas as calhas serão descartadas, enquanto os rufos e condutores serão reaproveitados, desde que não apresentem comprometimento estrutural. Os materiais retirados serão armazenados temporariamente em local seguro e adequado, evitando deterioração ou contaminação, até sua reutilização ou descarte final.



2.4.1.4 Durante toda a execução, os trabalhadores utilizarão equipamentos de proteção individual apropriados, incluindo cinturão de segurança tipo paraquedista, talabarte duplo com absorvedor de energia, capacete com jugular, luvas e calçados com solado antiderrapante, sendo obrigatória a utilização de sistemas de ancoragem e linhas de vida certificados, conforme estabelecido pela NR-35. O trabalho será supervisionado por profissional habilitado, capacitado e com treinamento atualizado, garantindo a conformidade com os protocolos de segurança exigidos pela legislação vigente.

2.4.2 SISTEMA DE COBERTURA

2.4.2.1 A fixação das telhas deverá seguir as normas técnicas e boas práticas construtivas, garantindo estanqueidade, durabilidade e funcionalidade do sistema de cobertura. As telhas serão assentadas sobre a estrutura metálica, com espaçamento e inclinação conforme especificação do fabricante e projeto. A fixação das telhas será realizada com utilização de parafusos, posicionados de modo a evitar infiltrações e resistir a ventos fortes, assegurando que cada unidade esteja corretamente travada e alinhada.

2.4.2.2 As calhas serão instaladas ao longo do telhado, com declividade mínima de 0,5% para garantir o escoamento adequado da água pluvial. A fixação das calhas será feita por meio de suportes metálicos espaçados conforme a carga hidráulica e o material utilizado, garantindo estabilidade e evitando deformações. As junções entre trechos de calha serão realizadas mediante solda, utilizando barra de solda específica, garantindo vedação perfeita e durabilidade, assegurando a impermeabilização dos pontos críticos.

2.4.2.3 Os rufos serão aqueles reaproveitados e em caso de novos materiais serão aplicados nos encontros entre o telhado e paredes, ou outras superfícies verticais, utilizando-se chapas metálicas dobradas sob medida e fixadas com tiras de vedação e parafusos resistentes à corrosão. A sobreposição mínima entre as chapas e as telhas serão de acordo com o já existente no local, com aplicação de selante elastomérico nas bordas para evitar infiltrações.

2.4.2.4 Os condutores verticais serão posicionados estrategicamente para receber a água das calhas, com diâmetro compatível com a vazão projetada. A fixação será realizada por meio de braçadeiras metálicas ancoradas à estrutura da edificação, mantendo-se uma distância máxima de 1,5 m entre os suportes para evitar desalinhamentos. As conexões



entre calhas e condutores deverão ser hermeticamente vedadas com anéis de borracha ou solda, conforme o material empregado.

2.4.2.5 O forro em material PVC do terminal deverá passar por reposição de vedação, inclusive com fornecimento de estrutura metálica complementar, quando necessária. Todos os forros serão de PVC de alta qualidade, especificamente selecionadas por sua resistência à umidade e características antimoho, adequadas para instalação em estrutura existente.

2.4.2.6 Todos os materiais utilizados deverão ser de qualidade comprovada, sendo empregados calhas e condutores novos, compatíveis com as características do telhado e as exigências do projeto. As calhas serão fabricadas em chapa galvanizada e os condutores em PVC, materiais duráveis e resistentes às intempéries, selecionados para garantir compatibilidade química entre os componentes.

A instalação será executada de modo a garantir:

- Perfeito escoamento das águas pluviais;
- Inclinação adequada conforme especificações técnicas;
- Vedação eficiente em todas as junções;
- Fixação segura à estrutura existente.

Ao final da instalação, será realizada vistoria completa com teste de verificação do sistema de cobertura para comprovar:

- Eficiência do escoamento das águas pluviais;
- Vedação perfeita de todos os componentes;
- Estanqueidade do conjunto.

Eventuais falhas detectadas serão corrigidas antes da liberação da obra, garantindo o perfeito funcionamento do sistema sob quaisquer condições climáticas.

2.4.3 PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E TETO

2.4.3.1 Devido a deformidades localizadas, deverá ser realizada a execução de reparos nestes por meio de raspagem ou retirada manual de partes soltas ou deformadas, seguido



de aplicação de massa acrílica ou emboço de cimento e areia, conforme dimensão do reparo, com manutenção da estética existente.

2.4.3.2 Todas as paredes deverão ser limpas e lixadas, além de efetuar aplicação de fundo selador acrílico, capaz de prover melhor proteção e preparo das paredes antes da pintura final. A qualidade do “selador” deverá ser comprovado por laudos técnicos específicos do fabricante, assegurando sua garantia, aplicabilidade e especificações químicas.

2.4.3.3 A pintura final será em pintura látex acrílica, com acabamento auto brilho e lavável, aplicada em 03 camadas mínimas de 150 micras com equipamento *airless*.

2.4.3.4 As cores ou a cor predominante das paredes deverão ser definidas antecipadamente com a Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes, mediante apresentação de amostras ou catálogo específico. Poderá ocorrer aplicação de cores diferentes em áreas diferentes a critério do contratante.

2.4.3.5 Há setores onde as paredes e tetos poderão receber pinturas diversas, sendo que os tetos em laje de concreto dos corredores principais deverão ser previamente limpos, lixados, realizar a aplicação da massa acrílica para a regularização e repintados com látex acrílico de primeira linha aplicada em 02 camadas.

2.4.3.6 As paredes do bloco de venda de passagem (guichês) receberão tratamento para nivelamento das texturas atuais, com aplicação de massa acrílica e pintura em material acrílico em 02 camadas, cujas cores serão definidas em conformidade ao item 2.4.1.4.

2.4.4 PINTURAS DIVERSAS E SERVIÇOS

2.4.4.1 As testeiras metálicas que protegem e definem a cobertura do terminal rodoviário receberão pintura de revitalização, sendo que áreas comprometidas por ferrugem ou desgaste deverão ser preparadas com lixamento manual e/ou mecânico de maneira a promover adequação da base para receber a pintura. Após o lixamento e preparo de toda superfície metálica, incluindo rufos de chapéu e contra rufos, deverá ser aplicado tinta alquídica de fundo (tipo Zircão), em 02 demãos, com mínimo de 50 micras por camada, após o fundo executar a pintura esmalte sintética de alto-brilho aplicado com equipamento *airless*.



2.4.4.2 As cores ou a cor predominante das partes metálicas deverão ser definidas antecipadamente com a Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes, mediante apresentação de amostras ou catálogo específico.

2.4.4.3 As esquadrias metálicas existentes (janelas, grades, portões e armações de bancos) deverão ser pintadas em conformidade com o item 2.4.4.1, onde deverá ser realizado preparo por lixamento onde for necessário. Após o lixamento e preparo de toda superfície metálica executar a pintura esmalte sintética de alto-brilho aplicado com equipamento *airless*, em relação as armações dos bancos, os mesmos deveram ser retirados para executar a pintura e posicionados após a finalização.

2.4.4.4 Na base das colunas de sustentação da cobertura do terminal há pintura acrílica de sinalização e advertência que deverão ser refeitas, mantendo o padrão existente de cores e desenhos, inclusive com preparo da superfície.

2.4.4.5 As portas de madeira deverão ser preparadas com lixamento manual e/ou mecânico de maneira a promover adequação da base para receber a pintura. Após o lixamento e preparo de toda superfície, executar a pintura com verniz incolor interno e externo em 02 demãos, com mínimo de 50 micras por camada.

2.4.4.6 Em relação a fixação de vidros como barreiras o terminal rodoviário já possui estruturas metálicas pré-instaladas de fixação, para os guarda-corpos e divisórias de vidro. A intervenção consistirá na substituição ou complementação desses elementos de vidro, mantendo a geometria existente do terminal rodoviário, o mesmo sistema de fixação e padrão visual, garantindo segurança, funcionalidade e estética, conforme já utilizada pelo terminal.

2.4.5 SERVIÇOS FINAIS

2.4.5.1 A limpeza final abrangerá todos os sistemas executados, com procedimentos específicos para cada área intervencionada, garantindo a perfeita entrega do empreendimento, a aceitação final ocorrerá mediante vistoria minuciosa que verificará a completa remoção de resíduos, a ausência de danos aos materiais instalados e o perfeito estado de conservação de todos os elementos, documentada através de checklist assinado pelo responsável técnico e registro fotográfico comprobatório. O processo será



executado pelo fiscal, supervisionado pelo encarregado da obra, garantindo a conformidade com os padrões de qualidade estabelecidos.

3. QUANTITATIVO

PLANILHA QUANTITATIVA			
REVITALIZAÇÃO DO TERMINAL RODOVIÁRIO DE POUSO ALEGRE/MG			
ITEM	DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PEÇAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO).	M2XMES	144,00
1.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVO ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	336,00
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		
2.1	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVO TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	300,00
2.2	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVO TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL.	M2	4.190,00
2.3	REMOÇÃO MANUAL DE CONDUTOR EM PVC OU METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVO TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL.	M	250,00
2.4	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	420,00
2.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	200,00
3	SISTEMA DE COBERTURA		
3.1	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM.	M	420,00
	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA		



3.2	TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ ISOPOR COM ESP. 30 MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	600,00
3.3	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	70,00
3.4	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM.	M	300,00
3.5	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	80,00
3.6	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	600,00
3.7	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	600,00
3.8	BARRA CHATA DE ALUMÍNIO 7/8" X 1/8" X 3M.	UNID	8,00
3.9	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PARA JUNTAS.	310ML	15,00
3.10	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	MÊS	3,50
3.11	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM.	Kg	90,00
3.12	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO – BRUTA.	M	45,00
3.13	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019.	UNID	4,00
3.14	AJUDANTE ESPECIALIZADO	MÊS	3,50
3.15	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO.	M2	16,00
3.16	SERRALHEIRO. (HORISTA)	MÊS	3,00
3.17	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 50 MM, PARAFIXACAO DE TELHA	UNID	3.300
4	DRENAGEM PLUVIAL		
4.1	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL. (NBR 5688)	M	240,00
4.2	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UNID	30,00
4.3	CURVA LONGA PVC, PB, JE, 45 GRAUS, DN 150 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO.	UNID	30,00
4.4	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	1,5
4.5	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO.	MÊS	1,5
4.6	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO ECONOMICA (GOTA),COM 8"	UNID	40,00
5	TESTEIRAS METÁLICAS (FECHAMENTO COBERTURA)		



5.1	LAVAGEM DE FACHADA COM HIDROJATEAMENTO, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, TIPO FIXO / TORRE /SUSPENSO, PARA FACHADA.	M2	1.020,00
5.2	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA.	M2	1.020,00
5.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	1.000,00
5.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	1.000,00
6	ESQUASRIAS METÁLICAS		
6.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	60,00
6.2	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	60,00
6.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO)	M2	60,00
6.4	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	20,00
6.1	MONTADOR (TUBO AÇO/EQUIPAMENTOS) COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00
7	BASE DE COLUNAS E GUIAS		
7.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA.	M2	400,00
7.2	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA.	M2	446,00
7.3	PINTURA LATEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	400,00
7.4	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	46,00
8	PAREDES CIRCULAÇÃO EXTERNA		
8.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA.	M2	700,00
8.2	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA.	M2	700,00
8.3	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO.	M2	120,00
8.4	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2025	M2	700,00
8.5	PINTURA LATEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	700,00
9	PAREDES CIRCULAÇÃO INTERNA		



9.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA.	M2	1150,00
9.2	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA.	M2	1.150,00
9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2025	M2	1.150,00
9.4	PINTURA LATEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.150,00
10	TETO – LAJE DE CIRCULAÇÃO		
10.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA.	M2	330,00
10.2	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA.	M2	330,00
10.3	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	330,00
10.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	330,00
11	PORTAS DE MADEIRAS		
11.1	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	30,00
11.2	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	30,00
11.3	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	30,00
12	SERVIÇOS FINAIS		
12.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA.	M2	1.300,00

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

4.1 Todos os serviços deverão expressar qualidade técnica de materiais e serviços.

4.2 A CONTRATADA deverá manter a sinalização adequada e a segurança dos usuários durante todo o período de execução dos trabalhos e ajustados com a administração do Terminal.

4.3 Todos os trabalhos estão previstos para execução durante horário comercial normal, ficando a CONTRATADA responsável pela programação e respectivos custos adicionais decorrentes do não cumprimento do período indicado e na possibilidade de ganhos de produção, será permitido o trabalho em período noturno, desde que devidamente acordado com a CONTRATANTE.



4.5 Todas informações contidas neste Memorial Descritivo são diretrizes que objetivam auxiliar o processo de execução do objeto, entretanto, qualquer dúvida ou sugestão de alteração na etapa executiva é permitida, desde que acordado e devidamente autorizado pela secretaria ordenadora ou responsável pela fiscalização.

Pouso Alegre, 01 de setembro de 2025.

Marcio Eli Barbosa Júnior
Secretário Municipal de Trânsito e Transportes

