

BASE FORTE ENGENHARIA

A PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE POUSO ALEGRE – MINAS GERAIS

Ref.: Processo Administrativo nº 293/2023

Tomada de Preços nº 22/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada para a construção do centro de referência de assistência social (CRAS) no bairro São Geraldo, incluindo o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra.

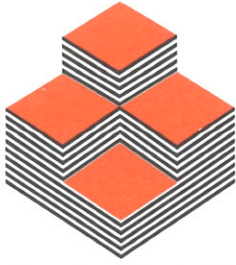
A empresa **BASE FORTE ENGENHARIA LTDA.**, devidamente qualificada no certame em epígrafe, por intermédio do seu representante legal, Sérgio Burza Maia, CPF nº 601.623.836-72, também já qualificado nos autos do processo, vem tempestivamente, nos termos da Lei 8.666/1993 e de tudo que consta dos autos do processo em epígrafe, interpor as seguintes **CONTRARRAZÕES AO RECURSO ADMINISTRATIVO** interposto por **J COSTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO**, no certame supracitado, o que faz mediante as razões de fato e de direito a seguir aduzidas:

No dia 07 de fevereiro de 2024 foi realizada sessão para abertura dos envelopes de proposta comercial da tomada de preços em questão, em que a recorrida foi declarada vencedora apresentando o preço de R\$2.397.999,00. A empresa J Costa Engenharia e Construção ficou em segundo lugar, com o valor de R\$2.476.158,64, apenas 2,67% de diferença do preço vencedor em relação ao valor da prefeitura.

No entanto, mesmo com valor bem próximo ao preço vencedor, a empresa J Costa Engenharia e Construção recorreu alegando que a proposta da recorrente é inexecutável, com base nos descontos dados em alguns itens.

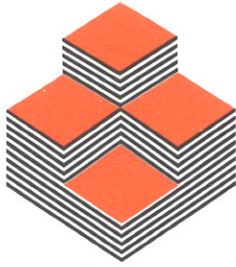
A recorrida está no mercado desde 2008, com a realização de diversas obras para o município de Pouso Alegre, conforme abaixo:

- Construção da UBS do Bairro Cajuru, área total 247,2 m²;
- Conclusão e construção Creche Jardim América, área total 1.118,48m²;
- Ampliação predial no Aeroporto Regional de Pouso Alegre – área total 573,97m²;
- Construção da UBS do Bairro Jatobá – área total 504,66m²;



BASE FORTE ENGENHARIA

- Construção da UBS do Bairro Algodão – área total 312,69m²;
 - Reforma e ampliação Ciem Ângelo Cònsoli, área total 1.396,24m²;
 - Reforma e ampliação CEIM Anna Vianna – área total 736,55m²;
 - Reforma UBS São João – área total 895,08m²;
 - Reforma do telhado do bloco fundamental Escola Dom Otavio – área total 1.332,58m²;
 - Ampliação da Escola Jandyra Tosta de Souza – área total 291,80 m²;
 - Construção Espaço Educativo Pitangueiras – área total 854,00 m²;
 - Construção de Ginásio na Escola Jandyra Tosta de Souza – área total 812,76m²;
 - Construção do prédio da diretoria da tecnologia da informação – DTIC (Instituto Federal) – área total 382,83m²
 - Construção do Centro Cirúrgico Cisamesp – área total 353,76m²
 - Reforma e ampliação do MAPA (Instituto Federal) – área total 358,24m²;
- Inclusive em fase de finalização para entrega próxima estão as obras:
- UBS Vergani – área total 572,47m²;
 - UBS Afonsos – área total 364,48m²;
 - Albergue Municipal – área total 1.288,41 m².
- Obras em demais municípios:
- Borda da Mata: Construção de Creche Proinfância FNDE – área total 890,33m²;
 - Borda da Mata: Construção de Unidade Básica de Saúde Bairro Santa Rita – área total 286m²;
 - Borda da Mata: Construção de Unidade Básica de Saúde Bairro Santa Cruz – área total 232m²;
 - Borda da Mata: Reforma e ampliação UBS Bairro Cervo – área total 371,8m²;
 - Borda da Mata: Reforma da UBS Monsenhor Pedro Cintra – área total 320m²;
 - Borda da Mata: Reforma do Ginásio Poliesportivo Irmãos Rocha – área total 279,00 m²;
 - Bom Repouso: Cobertura metálica para quadra poliesportiva – área total 1.028,00 m²;
 - Bom Repouso: Execução de Calçamento (piso intertravado) – área total 6.780,97m²;
 - Itajubá: Reforma e ampliação do Cismas – área total 451,70m²;



BASE FORTE ENGENHARIA

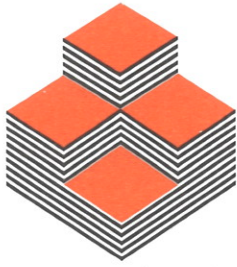
- Itajubá: Construção de unidade de estratégia de saúde da família no Bairro Santo Antônio – área total 290,32m²;
- Itajubá: Construção da quadra coberta na Escola Municipal Prof. Isaura Pereira dos Santos (SEMED) – área total, 980,40m²;
- Jacutinga: Construção Muro de Arrimo – área total 225,00 m²;
- Jacutinga: Construção da Farmácia Minas – área total 107,80m²;
- Jacutinga: Construção da UBS Bairro Parque Coronel Rennó, área total 302,63 m²;
- Tocos do Moji: Execução de piso de concreto no Distrito Sertão Bernardina – área total 2.380m²;
- Itapeva: Construção UBS Bairro Centro – área total 340m²;
- Bueno Brandão: Ampliação do Hospital e Maternidade Senhor Bom Jesus – área total 248,00 m²;
- Santa Rita do Sapucaí: Construção de salas de aula na Escola do bairro Margaridas – área total 457,52m²;
- Santa Rita do Sapucaí: Construção da Farmácia de Minas – área total 106,64m²;
- Santa Rita do Sapucaí: Término da construção da Escola de Educação Infantil – proinfância FNDE – área total 1.118,48m²;
- Paraisópolis: Construção de Escola padrão FNDE – área 854,00 m².

Além das realizadas em Pouso Alegre, a recorrente realizou diversas outras em cidades próximas, não tendo deixado de entregar nenhuma obra, como é de conhecimento de todos os servidores na administração pública local e regional.

Com base no histórico e todo trabalho executado ao longo dos anos, a recorrida não ofereceria um valor em que não seria capaz de executar os serviços, tampouco causar prejuízo para a administração.

Conforme estabelece a súmula 262, do Tribunal de Contas da União, “o critério definido no art. 48, inciso II, § 1º, alíneas “a” e “b”, da Lei nº 8.666/93 conduz a uma **presunção relativa de inexequibilidade de preços**, devendo a Administração dar à licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade da sua proposta.”

Os valores unitários apresentados na proposta comercial estão dentro dos praticados em mercado, de acordo com os fornecedores e orçamentos feitos especificamente para o presente certame.



BASE FORTE ENGENHARIA

Como sabido, a Recorrida é obediente às leis e cumpridora de seus deveres e como tal, cumpriu de forma satisfatória todas as exigências do Edital, apresentando toda a documentação ali exigida, sendo certo que tais motivos e após minuciosa análise da CPL, foi ela habilitada por esta administração, inclusive comprovação de capacidade financeira.

Dessa forma, a Recorrida requer seja negado provimento ao recurso interposto pela empresa **J COSTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO**, mantendo-se assim a decisão que declarou como vencedora a empresa Base Forte Engenharia LTDA.

Nestes Termos;
Pede Deferimento

Pouso Alegre/MG, 28 de fevereiro de 2024.


BASE FORTE ENGENHARIA LTDA.

CNPJ 10.342.765/0001-63

Sérgio Burza Maia
CPF: 623.601.836-72
CREA - 57689 / D-MG