

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Projeto:	Responsável:	Cliente:	Revisão: R02
CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO		 Prefeitura Municipal de Pouso Alegre	Data: 07/07/2023
			Bancos:
			SINAPI: 06/2023 Minas Gerais SETOP: 04/2023 Minas Gerais SICRO: 04/2023 Minas Gerais SUDECAP: 04/2023 Minas Gerais
			BDI 1: 26,52%
			BDI 2: 20,25%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
1	CANTEIRO DE OBRAS	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	11.350,72	11.350,72	11.350,72	11.350,72	11.350,72	11.350,72	R\$ 136.208,62
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%						100,00%
		R\$	29.138,00						R\$ 29.138,00
3	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	33.870,26	33.870,26	33.870,26	33.870,26	33.870,26	33.870,26	R\$ 406.443,12
4	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%	100,00%						100,00%
		R\$	109.916,31						R\$ 109.916,31
5	TERRAPLENAGEM	%	50,00%	50,00%					100,00%
		R\$	108.365,43	108.365,43					R\$ 216.730,86
6	ESTRUTURA	%			33,33%	33,33%	33,33%		100,00%
		R\$			1.450.433,00	1.450.433,00	1.450.433,00		R\$ 4.351.299,01
7	SISTEMA VERTICAL	%					50,00%	25,00%	100,00%
		R\$					336.960,14	168.480,07	R\$ 673.920,27
8	ESQUADRIAS	%						25,00%	100,00%
		R\$						148.798,06	R\$ 595.192,22
9	SISTEMA DE COBERTURA	%							100,00%
		R\$							R\$ 849.814,61
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%						20,00%	100,00%
		R\$						210.612,95	R\$ 1.053.064,76
11	SISTEMA DE PISOS	%					25,00%		100,00%
		R\$					227.067,96		R\$ 908.271,82

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 183.056,00
13	EQUIPAMENTOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 9.367,46
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%					60,00%	20,00%	100,00%
		R\$					165.270,22	55.090,07	R\$ 275.450,36
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%					20,00%	30,00%	100,00%
		R\$					17.874,69	26.812,04	R\$ 89.373,45
16	LOUÇAS E METAIS	%							100,00%
		R\$							R\$ 207.438,64
17	CLIMATIZAÇÃO	%							100,00%
		R\$							R\$ 187.762,02
18	DRENAGEM PLUVIAL	%					30,00%		100,00%
		R\$					51.840,87		R\$ 172.802,90
19	INSTALAÇÕES DE GÁS	%							100,00%
		R\$							R\$ 3.204,45

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
20	GASES MEDICINAIS	%					60,00%	20,00%	100,00%
		R\$					446.352,67	148.784,22	R\$ 743.921,12
21	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%						50,00%	100,00%
		R\$						223.806,97	R\$ 447.613,93
22	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%						50,00%	100,00%
		R\$						65.006,03	R\$ 130.012,06
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%						50,00%	100,00%
		R\$						31.485,87	R\$ 62.971,73
24	PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%					30,00%		100,00%
		R\$					15.328,98		R\$ 51.096,60
25	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL	%							100,00%
		R\$							R\$ 31.525,52
26	SERVIÇOS FINAIS	%							100,00%
		R\$							R\$ 22.270,78

Porcentagem	2,45%	1,29%	12,52%	12,52%	23,07%	9,41%
Custo	R\$ 292.640,72	R\$ 153.586,41	R\$ 1.495.653,98	R\$ 1.495.653,98	R\$ 2.756.349,50	R\$ 1.124.097,24
Porcentagem Acumulada	2,45%	3,73%	16,25%	28,77%	51,84%	61,25%
Custo Acumulado	R\$ 292.640,72	R\$ 446.227,13	R\$ 1.941.881,11	R\$ 3.437.535,09	R\$ 6.193.884,59	R\$ 7.317.981,83

RESPONSÁVEL TÉCNICO

FLÁVIA CRISTINA BARBOSA
CREA - MG 187.842/D

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Projeto:	Responsável:	Cliente:	Revisão: R02
CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO		 Prefeitura Municipal de Pouso Alegre	Data: 07/07/2023
			Bancos:
			SINAPI: 06/2023 Minas Gerais SETOP: 04/2023 Minas Gerais SICRO : 04/2023 Minas Gerais SUDECAP: 04/2023 Minas Gerais
			BDI 1: 26,52%
			BDI 2: 20,25%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
1	CANTEIRO DE OBRAS	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	11.350,72	11.350,72	11.350,72	11.350,72	11.350,72	11.350,72	R\$ 136.208,62
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	%							100,00%
		R\$							R\$ 29.138,00
3	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	33.870,26	33.870,26	33.870,26	33.870,26	33.870,26	33.870,26	R\$ 406.443,12
4	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%							100,00%
		R\$							R\$ 109.916,31
5	TERRAPLENAGEM	%							100,00%
		R\$							R\$ 216.730,86
6	ESTRUTURA	%							100,00%
		R\$							R\$ 4.351.299,01
7	SISTEMA VERTICAL	%	25,00%						100,00%
		R\$	168.480,07						R\$ 673.920,27
8	ESQUADRIAS	%	25,00%	50,00%					100,00%
		R\$	148.798,06	297.596,11					R\$ 595.192,22
9	SISTEMA DE COBERTURA	%	50,00%	50,00%					100,00%
		R\$	424.907,31	424.907,31					R\$ 849.814,61
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			100,00%
		R\$	210.612,95	210.612,95	210.612,95	210.612,95			R\$ 1.053.064,76
11	SISTEMA DE PISOS	%			25,00%	25,00%	25,00%		100,00%
		R\$			227.067,96	227.067,96	227.067,96		R\$ 908.271,82

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					91.528,00	91.528,00	R\$ 183.056,00
13	EQUIPAMENTOS	%				50,00%	50,00%		100,00%
		R\$				4.683,73	4.683,73		R\$ 9.367,46
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%	10,00%	10,00%					100,00%
		R\$	27.545,04	27.545,04					R\$ 275.450,36
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%	30,00%	20,00%					100,00%
		R\$	26.812,04	17.874,69					R\$ 89.373,45
16	LOUÇAS E METAIS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					103.719,32	103.719,32	R\$ 207.438,64
17	CLIMATIZAÇÃO	%	50,00%	25,00%				25,00%	100,00%
		R\$	93.881,01	46.940,51				46.940,51	R\$ 187.762,02
18	DRENAGEM PLUVIAL	%	70,00%						100,00%
		R\$	120.962,03						R\$ 172.802,90
19	INSTALAÇÕES DE GÁS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					1.602,23	1.602,23	R\$ 3.204,45

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
20	GASES MEDICINAIS	%	20,00%						100,00%
		R\$	148.784,22						R\$ 743.921,12
21	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%	50,00%						100,00%
		R\$	223.806,97						R\$ 447.613,93
22	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%	50,00%						100,00%
		R\$	65.006,03						R\$ 130.012,06
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%		50,00%					100,00%
		R\$		31.485,87					R\$ 62.971,73
24	PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%	35,00%	35,00%					100,00%
		R\$	17.883,81	17.883,81					R\$ 51.096,60
25	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL	%					100,00%		100,00%
		R\$					31.525,52		R\$ 31.525,52
26	SERVIÇOS FINAIS	%					100,00%		100,00%
		R\$					22.270,78		R\$ 22.270,78

Porcentagem	14,42%	9,37%	4,04%	4,08%	3,97%	2,87%
Custo	R\$ 1.722.700,50	R\$ 1.120.067,25	R\$ 482.901,89	R\$ 487.585,62	R\$ 473.822,21	R\$ 342.807,33
Porcentagem Acumulada	75,67%	85,04%	89,08%	93,17%	97,13%	100,00%
Custo Acumulado	R\$ 9.040.682,33	R\$ 10.160.749,58	R\$ 10.643.651,47	R\$ 11.131.237,08	R\$ 11.605.059,29	R\$ 11.947.866,62

RESPONSÁVEL TÉCNICO

FLÁVIA CRISTINA BARBOSA
CREA - MG 187.842/D