

À Secretaria Municipal de Infraestrutura, Obras e serviços Públicos  
Prefeitura Municipal de Pouso Alegre Pouso Alegre – MG  
A/C: Secretário Municipal Augusto Hart

## **RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO**

Prezado,

O presente parecer tem por objetivo apresentar os esclarecimentos sobre os questionamentos apresentados pela empresa ARISTO, sobre a Concorrência Pública Nº 07/2023, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO HUB DE EMPREENDEDORISMO DE POUSO ALEGRE, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA.

**Questionamento 1. Sistema Vertical e Andaimes:** “No item 7.1 - SISTEMA VERTICAL, no item 10.1 - REVESTIMENTOS INTERNOS e também no item 10.2 - REVESTIMENTOS EXTERNOS, não há menção à utilização de andaimes. No entanto, no item 12 - PINTURAS E ACABAMENTOS, há a referência ao uso de andaimes. Gostaria de solicitar esclarecimentos sobre essa discrepância, pois o uso de andaimes é fundamental para a execução de serviços verticais.”

RESPOSTA: Está previsto o pagamento de dois meses de aluguel de andaimes para a execução de todos os serviços que demandem essa estrutura (trabalhos em altura). Esses dois meses podem ser utilizados de forma consecutiva ou não, conforme a necessidade. No caso de os serviços se estenderem além do período inicialmente previsto, devidamente justificado, a autorização para uma maior alocação de tempo para o aluguel de andaimes poderá ser avaliada pela equipe de fiscalização.

**Questionamento 2. Sistema de Pisos:** Observando o item 11 - SISTEMA DE PISOS, notei que há a execução do contrapiso no item 11.8 nas áreas molhadas, como banheiros e cozinha. No entanto, não encontrei informações sobre a regularização do restante do piso. É importante entender se a regularização do piso em outras áreas

também é necessária, uma vez que isso afeta diretamente a execução do item 11.7 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO.

RESPOSTA: A regularização especificada para as áreas molhadas inclui a impermeabilização necessária para essas áreas. Nas demais áreas, está prevista a aplicação de uma laje com acabamento como pode ser observado na composição do item. Essa abordagem foi adotada visando a otimização dos recursos, levando em consideração o tamanho da edificação.

DATA	OBSERVAÇÕES	UNIDADE			
04/2023	EST-CON-120 AFERIDO 09/2018	m³			
Central - Não Desonerado		Valor Não Desonerado 722,15			
(A) EQUIPAMENTOS		CÓDIGO	UT. PR	UT. IMPR	VL. HR.
(B) MÃO-DE-OBRA		CÓDIGO			
(F) MATERIAIS		CÓDIGO	UNIDADE		
CONCRETO DOSADO EM CENTRAL BOMBEÁVEL ( RESISTÊNCIA: 30,0MPAIBRITA : 0 E 1)SLUMP: 100+-20)		MATED-9048	m³		
TAXA DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO		MATED-12059	m³		
(G) SERVIÇOS		CÓDIGO	UNIDADE		
APLICAÇÃO DE CONCRETO EM ESTRUTURA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO, ADENSAMENTO		ACABAMENTO ED-8506	m³		

Sem mais, subscrevo-me,

Flávia C. Barbosa  
 CREA/MG: 187.842/D  
 (35) 9.9182-7235