

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

Revisão:	R00
Data:	13/01/2023
Bancos:	SINAPI: 01/2023 Minas Gerais SETOP: 10/2022 Minas Gerais SICRO : 10/2022 Minas Gerais SUDECAP: 12/2022 Minas Gerais
BDI 1:	26,52%

Projeto:

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M. DOM OTÁVIO



COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M. DOM OTÁVIO

Código	Descrição	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
3	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES					
DAC-3.1	APICOAMENTO DE REBOCO ATÉ 2,00 CM	CPU	M2		R\$	3,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000	R\$ 17,77	R\$ 3,55
DAC-3.2	REMOÇÃO DE SOLEIRAS EM GERAL	CPU	M		R\$	3,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000	R\$ 17,77	R\$ 3,55
DAC-3.3	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.)	CPU	M2		R\$	46,42
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000	R\$ 24,43	R\$ 26,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000	R\$ 17,77	R\$ 19,55
DAC-3.4	REMOÇÃO DE ESPELHO	CPU	M2		R\$	8,89
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000	R\$ 17,77	R\$ 8,89
DAC-3.5	REMOÇÃO DE BARRAS DE APOIO	CPU	UN		R\$	8,89
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000	R\$ 17,77	R\$ 8,89
DAC-3.6	DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO/CAMADA REGULADORA ATÉ 5 CM	CPU	M2		R\$	81,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,59400	R\$ 17,77	R\$ 81,64
5	SISTEMA VERTICAL					
DAC-5.1	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO E ÁREA MOLHADA, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS.	CPU	M2		R\$	70,28
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36360	R\$ 22,18	R\$ 8,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09090	R\$ 17,77	R\$ 1,62
37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	SINAPI	CENTO	0,02430	R\$ 86,51	R\$ 2,10
39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	0,76040	R\$ 7,77	R\$ 5,91
39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	1,99100	R\$ 8,82	R\$ 17,56

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M. DOM OTÁVIO

Código	Descrição	Banco	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Total
39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	1,25130	R\$ 0,32 R\$	0,40
39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	0,74070	R\$ 2,87 R\$	2,13
39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,51640	R\$ 3,60 R\$	1,86
39435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	10,00390	R\$ 0,15 R\$	1,50
39443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,80760	R\$ 0,36 R\$	0,29
39417	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	1,05300	R\$ 27,40 R\$	28,85
6	ESQUADRIAS					
DAC-6.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM	CPU	M2		R\$	402,89
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000	R\$ 19,72 R\$	19,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000	R\$ 17,77 R\$	7,11
11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SINAPI	M2	1,05000	R\$ 329,66 R\$	346,14
442	PARAFUSO FRANCES M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 45 MM, DIAMETRO = 16 MM, CABECA ABAULADA	SINAPI	UN	4,00000	R\$ 7,48 R\$	29,92
7	COBERTURA METÁLICA					
DAC-7.1	RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA	CPU	M2		R\$	37,01
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57900	R\$ 23,84 R\$	13,80
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,05400	R\$ 19,50 R\$	20,55
7175	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	SINAPI	UN	1,50000	R\$ 1,77 R\$	2,66
8	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					
DAC-8.1	APLICAÇÃO DE RESINA SINTÉTICA PARA ADERÊNCIA DE REVESTIMENTOS	CPU	M2		R\$	7,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000	R\$ 17,77 R\$	4,44
7334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,20000	R\$ 16,87 R\$	3,37
1381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,20000	R\$ 0,70 R\$	0,14
9	SISTEMA DE PISOS					
DAC-9.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO.	CPU	M2		R\$	132,67
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22560	R\$ 24,07 R\$	5,43
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15940	R\$ 24,43 R\$	3,89

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M. DOM OTÁVIO

Código	Descrição	Banco	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38500	R\$ 17,77	R\$ 6,84
3777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	SINAPI	M2	1,12800	R\$ 1,56	R\$ 1,76
4460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,25000	R\$ 15,10	R\$ 3,78
4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20000	R\$ 2,99	R\$ 0,60
7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,12240	R\$ 36,73	R\$ 41,23
34492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,12130	R\$ 570,00	R\$ 69,14
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					
DAC-12.1	JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X *38* MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	CPU	UN		R\$	17,73
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260	R\$ 19,07	R\$ 3,67
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260	R\$ 23,69	R\$ 4,56
10835	JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X *38* MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 6,77	R\$ 6,77
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500	R\$ 23,66	R\$ 2,72
DAC-12.2	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	CPU	UN		R\$	46,75
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 19,07	R\$ 5,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 23,69	R\$ 6,86
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 3,10	R\$ 6,20
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 1,75	R\$ 1,75
3659	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 22,34	R\$ 22,34
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250	R\$ 23,66	R\$ 4,08
DAC-12.3	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	CPU	UN		R\$	54,12
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 19,07	R\$ 5,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 23,69	R\$ 6,86
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 3,10	R\$ 6,20
297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 2,57	R\$ 2,57
3660	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 28,89	R\$ 28,89

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M. DOM OTÁVIO

Código	Descrição	Banco	Unid.	Coefficiente	Preço Unit.	Total
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM SINAPI PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)		UN	0,17250	R\$ 23,66	R\$ 4,08
DAC-12.4	INSTALAÇÃO DE JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA	CPU	UN		R\$	23,35
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 19,07	R\$ 5,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28960	R\$ 23,69	R\$ 6,86
297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 2,57	R\$ 5,14
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 1,75	R\$ 1,75
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM SINAPI PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)		UN	0,17250	R\$ 23,66	R\$ 4,08
DAC-12.5	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, 75 X 50 MM, PARA COLETOR DE ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CPU	UN		R\$	18,77
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09500	R\$ 19,07	R\$ 1,81
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09500	R\$ 23,69	R\$ 2,25
297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 2,57	R\$ 2,57
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 1,75	R\$ 1,75
20042	REDUCAO EXCENTRICA PVC, DN 75 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 9,30	R\$ 9,30
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM SINAPI PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)		UN	0,04600	R\$ 23,66	R\$ 1,09
DAC-12.6	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	CPU	UN		R\$	48,38
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000	R\$ 19,07	R\$ 6,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000	R\$ 23,69	R\$ 7,82
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 3,10	R\$ 6,20
297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 2,57	R\$ 2,57
11656	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 23,32	R\$ 23,32
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM SINAPI PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)		UN	0,09200	R\$ 23,66	R\$ 2,18
DAC-12.7	INSTALAÇÃO DE TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA	CPU	UN		R\$	23,18
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000	R\$ 19,07	R\$ 6,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000	R\$ 23,69	R\$ 7,82
297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000	R\$ 2,57	R\$ 5,14
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000	R\$ 1,75	R\$ 1,75

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M. DOM OTÁVIO

Código	Descrição	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM SINAPI PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)		UN	0,09200	R\$ 23,66 R\$	2,18

RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____
FLÁVIA CRISTINA BARBOSA
CREA - MG 187.842/D