

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Revisão: R01

Data: 04/04/2025

Projeto:

**AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M.
MARILISA LOPES DE
OLIVEIRA**

Responsável:



Ciente:



Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**

Bancos:

SINAPI: 02/2025 Minas Gerais
SETOP: 10/2024 Minas Gerais
SICRO : 10/2024 Minas Gerais
SUDECAP: 10/2024 Minas Gerais

BDI 1: 26,52%

BDI 2: -

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M. MARILISA LOPES DE OLIVEIRA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	Total por Etapa
1	CANTEIRO DE OBRAS	%	13,00%	13,00%	13,00%	13,00%	100,00%
		R\$	8.619,02	8.619,02	8.619,02	8.619,02	R\$ 66.300,15
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%				100,00%
		R\$	19.366,45				R\$ 19.366,45
3	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%	100,00%				100,00%
		R\$	30.488,33				R\$ 30.488,33
4	TERRAPLENAGEM	%	50,00%	50,00%			100,00%
		R\$	39.841,11	39.841,11			R\$ 79.682,21
5	ESTRUTURA	%		40,00%	30,00%	30,00%	100,00%
		R\$		193.640,78	145.230,58	145.230,58	R\$ 484.101,94
6	SISTEMA VERTICAL	%					100,00%
		R\$					R\$ 127.322,68
7	ESQUADRIAS	%					100,00%
		R\$					R\$ 102.041,58
8	SISTEMA DE COBERTURA	%					100,00%
		R\$					R\$ 122.083,64
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%					100,00%
		R\$					R\$ 181.932,03

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M. MARILISA LOPES DE OLIVEIRA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	Total por Etapa
10	SISTEMA DE PISOS	%					100,00%
		R\$					R\$ 165.486,91
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	%					100,00%
		R\$					R\$ 48.720,06
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%					100,00%
		R\$					R\$ 83.752,17
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%					100,00%
		R\$					R\$ 21.059,49
14	LOUÇAS E METAIS	%					100,00%
		R\$					R\$ 75.003,43
15	DRENAGEM PLUVIAL	%					100,00%
		R\$					R\$ 117.070,24
16	INSTALAÇÕES DE GÁS	%					100,00%
		R\$					R\$ 4.326,98
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%					100,00%
		R\$					R\$ 103.654,07
18	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%					100,00%
		R\$					R\$ 29.532,80
19	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%					100,00%
		R\$					R\$ 71.597,17
20	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%					100,00%
		R\$					R\$ 3.456,66

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M. MARILISA LOPES DE OLIVEIRA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	Total por Etapa
21	ACESSIBILIDADE	%					100,00%
		R\$					R\$ 21.216,28
22	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL	%					100,00%
		R\$					R\$ 9.374,80
23	LAUDOS CAUTELARES	%	100,00%				100,00%
		R\$	923,16				R\$ 923,16
24	SERVIÇOS FINAIS	%					100,00%
		R\$					R\$ 3.341,72

Porcentagem	5,03%	12,28%	7,80%	7,80%
Custo	R\$ 99.238,06	R\$ 242.100,90	R\$ 153.849,60	R\$ 153.849,60
Porcentagem Acumulada	5,03%	17,31%	25,11%	32,92%
Custo Acumulado	R\$ 99.238,06	R\$ 341.338,97	R\$ 495.188,57	R\$ 649.038,17

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ALOISIO CAETANO FERREIRA
CREA - MG 97.132/D

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Revisão: R01

Data: 04/04/2025

Projeto:

AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M.
MARILISA LOPES DE
OLIVEIRA

Responsável:



Cliente:



Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**

Bancos:

SINAPI: 02/2025 Minas Gerais
SETOP: 10/2024 Minas Gerais
SICRO: 10/2024 Minas Gerais
SUDECAP: 10/2024 Minas Gerais

BDI 1: 26,52%

BDI 2: -

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M. MARILISA LOPES DE OLIVEIRA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	Total por Etapa
1	CANTEIRO DE OBRAS	%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	100,00%
		R\$	7.956,02	7.956,02	7.956,02	7.956,02	R\$ 66.300,15
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	%					100,00%
		R\$					R\$ 19.366,45
3	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%					100,00%
		R\$					R\$ 30.488,33
4	TERRAPLENAGEM	%					100,00%
		R\$					R\$ 79.682,21
5	ESTRUTURA	%					100,00%
		R\$					R\$ 484.101,94
6	SISTEMA VERTICAL	%	50,00%	50,00%			100,00%
		R\$	63.661,34	63.661,34			R\$ 127.322,68
7	ESQUADRIAS	%		50,00%	50,00%		100,00%
		R\$		51.020,79	51.020,79		R\$ 102.041,58
8	SISTEMA DE COBERTURA	%		50,00%	50,00%		100,00%
		R\$		61.041,82	61.041,82		R\$ 122.083,64
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%			50,00%	50,00%	100,00%
		R\$			90.966,02	90.966,02	R\$ 181.932,03

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M. MARILISA LOPES DE OLIVEIRA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	Total por Etapa
10	SISTEMA DE PISOS	%	50,00%	50,00%			100,00%
		R\$	82.743,46	82.743,46			R\$ 165.486,91
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	%				100,00%	100,00%
		R\$				48.720,06	R\$ 48.720,06
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%	40,00%		60,00%		100,00%
		R\$	33.500,87		50.251,30		R\$ 83.752,17
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%	40,00%		60,00%		100,00%
		R\$	8.423,80		12.635,69		R\$ 21.059,49
14	LOUÇAS E METAIS	%				100,00%	100,00%
		R\$				75.003,43	R\$ 75.003,43
15	DRENAGEM PLUVIAL	%			50,00%	50,00%	100,00%
		R\$			58.535,12	58.535,12	R\$ 117.070,24
16	INSTALAÇÕES DE GÁS	%	40,00%	60,00%			100,00%
		R\$	1.730,79	2.596,19			R\$ 4.326,98
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%	30,00%		70,00%		100,00%
		R\$	31.096,22		72.557,85		R\$ 103.654,07
18	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%				100,00%	100,00%
		R\$				29.532,80	R\$ 29.532,80
19	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%				100,00%	100,00%
		R\$				71.597,17	R\$ 71.597,17
20	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%				100,00%	100,00%
		R\$				3.456,66	R\$ 3.456,66

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - AMPLIAÇÃO DO C.E.I.M. MARILISA LOPES DE OLIVEIRA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	Total por Etapa
21	ACESSIBILIDADE	%				100,00%	100,00%
		R\$				21.216,28	R\$ 21.216,28
22	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL	%				100,00%	100,00%
		R\$				9.374,80	R\$ 9.374,80
23	LAUDOS CAUTELARES	%					100,00%
		R\$					R\$ 923,16
24	SERVIÇOS FINAIS	%				100,00%	100,00%
		R\$				3.341,72	R\$ 3.341,72

Porcentagem	11,62%	13,64%	20,54%	21,28%
Custo	R\$ 229.112,49	R\$ 269.019,61	R\$ 404.964,61	R\$ 419.700,07
Porcentagem Acumulada	44,53%	58,18%	78,72%	100,00%
Custo Acumulado	R\$ 878.150,66	R\$ 1.147.170,27	R\$ 1.552.134,88	R\$ 1.971.834,95

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ALOISIO CAETANO FERREIRA
CREA - MG 97.132/D