

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Revisão:	R01
Data:	28/04/2023
Bancos:	SINAPI: 03/2023 Minas Gerais SETOP: 01/2023 Minas Gerais SICRO : 10/2022 Minas Gerais SUDECAP: 02/2023 Minas Gerais
BDI 1:	26,52%

Projeto:

CONSTRUÇÃO DO CENTRO
DE ATENÇÃO
PSICOSSOCIAL



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
1	CANTEIRO DE OBRAS	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	8.567,91	8.567,91	8.567,91	8.567,91	8.567,91	8.567,91	R\$ 102.814,93
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	100,00%						100,00%
		R\$	19.276,03						R\$ 19.276,03
3	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	32.004,19	32.004,19	32.004,19	32.004,19	32.004,19	32.004,19	R\$ 384.050,28
4	ESTRUTURA	%		33,33%	33,33%	33,33%			100,00%
		R\$		708.671,06	708.671,06	708.671,06			R\$ 2.126.013,17
5	SISTEMA VERTICAL	%				50,00%	25,00%	25,00%	100,00%
		R\$				194.094,08	97.047,04	97.047,04	R\$ 388.188,15
6	ESQUADRIAS	%					25,00%	25,00%	100,00%
		R\$					81.876,74	81.876,74	R\$ 327.506,97
7	SISTEMA DE COBERTURA	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					288.405,27	288.405,27	R\$ 576.810,54

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
8	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%						20,00%	100,00%
		R\$						122.571,50	R\$ 612.857,49
9	SISTEMA DE PISOS	%			25,00%				100,00%
		R\$			147.780,45				R\$ 591.121,79
10	PINTURAS E ACABAMENTOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 100.002,87
11	EQUIPAMENTOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 14.228,37
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%				60,00%		20,00%	100,00%
		R\$				47.773,48		15.924,49	R\$ 79.622,46
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%				20,00%		30,00%	100,00%
		R\$				11.389,87		17.084,80	R\$ 56.949,33
14	LOUÇAS E METAIS	%							100,00%
		R\$							R\$ 232.438,10
15	CLIMATIZAÇÃO	%							100,00%
		R\$							R\$ 80.465,69
16	DRENAGEM PLUVIAL	%			30,00%				100,00%
		R\$			16.265,11				R\$ 54.217,03
17	SISTEMA DE GÁS	%							100,00%
		R\$							R\$ 3.269,90

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					162.670,85	162.670,85	R\$ 325.341,69
19	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					55.595,16	55.595,16	R\$ 111.190,31
20	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					21.324,76	21.324,76	R\$ 42.649,52
21	PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%			30,00%				100,00%
		R\$			15.968,91				R\$ 53.229,71
22	SERVIÇOS FINAIS	%							100,00%
		R\$							R\$ 14.390,80

Porcentagem	0,95%	11,90%	12,41%	18,27%	11,87%	14,34%
Custo	R\$ 59.848,13	R\$ 749.243,16	R\$ 781.477,18	R\$ 1.150.281,02	R\$ 747.491,91	R\$ 903.072,70
Porcentagem Acumulada	0,95%	12,85%	25,26%	43,53%	55,40%	69,74%
Custo Acumulado	R\$ 59.848,13	R\$ 809.091,29	R\$ 1.590.568,47	R\$ 2.740.849,49	R\$ 3.488.341,40	R\$ 4.391.414,10

RESPONSÁVEL TÉCNICO

FLÁVIA CRISTINA BARBOSA
CREA - MG 187.842/D

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Revisão:	R01
Data:	28/04/2023
Bancos:	SINAPI: 03/2023 Minas Gerais SETOP: 01/2023 Minas Gerais SICRO : 10/2022 Minas Gerais SUDECAP: 02/2023 Minas Gerais
BDI 1:	26,52%

Projeto:

CONSTRUÇÃO DO CENTRO
DE ATENÇÃO
PSICOSSOCIAL



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
1	CANTEIRO DE OBRAS	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	8.567,91	8.567,91	8.567,91	8.567,91	8.567,91	8.567,91	R\$ 102.814,93
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	%							100,00%
		R\$							R\$ 19.276,03
3	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		R\$	32.004,19	32.004,19	32.004,19	32.004,19	32.004,19	32.004,19	R\$ 384.050,28
4	ESTRUTURA	%							100,00%
		R\$							R\$ 2.126.013,17
5	SISTEMA VERTICAL	%							100,00%
		R\$							R\$ 388.188,15
6	ESQUADRIAS	%	25,00%	25,00%					100,00%
		R\$	81.876,74	81.876,74					R\$ 327.506,97
7	SISTEMA DE COBERTURA	%							100,00%
		R\$							R\$ 576.810,54

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
8	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			100,00%
		R\$	122.571,50	122.571,50	122.571,50	122.571,50			R\$ 612.857,49
9	SISTEMA DE PISOS	%			25,00%	25,00%	25,00%		100,00%
		R\$			147.780,45	147.780,45	147.780,45		R\$ 591.121,79
10	PINTURAS E ACABAMENTOS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					50.001,44	50.001,44	R\$ 100.002,87
11	EQUIPAMENTOS	%				50,00%	50,00%		100,00%
		R\$				7.114,19	7.114,19		R\$ 14.228,37
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	%	10,00%	10,00%					100,00%
		R\$	7.962,25	7.962,25					R\$ 79.622,46
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	%	30,00%	20,00%					100,00%
		R\$	17.084,80	11.389,87					R\$ 56.949,33
14	LOUÇAS E METAIS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					116.219,05	116.219,05	R\$ 232.438,10
15	CLIMATIZAÇÃO	%	50,00%	25,00%				25,00%	100,00%
		R\$	40.232,85	20.116,42				20.116,42	R\$ 80.465,69
16	DRENAGEM PLUVIAL	%	70,00%						100,00%
		R\$	37.951,92						R\$ 54.217,03
17	SISTEMA DE GÁS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					1.634,95	1.634,95	R\$ 3.269,90

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%							100,00%
		R\$							R\$ 325.341,69
19	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%							100,00%
		R\$							R\$ 111.190,31
20	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	%							100,00%
		R\$							R\$ 42.649,52
21	PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	%	70,00%						100,00%
		R\$	37.260,80						R\$ 53.229,71
22	SERVIÇOS FINAIS	%						100,00%	100,00%
		R\$						14.390,80	R\$ 14.390,80

Porcentagem	6,12%	4,52%	4,94%	5,05%	5,77%	3,86%
Custo	R\$ 385.512,95	R\$ 284.488,88	R\$ 310.924,05	R\$ 318.038,23	R\$ 363.322,17	R\$ 242.934,76
Porcentagem Acumulada	75,86%	80,38%	85,32%	90,37%	96,14%	100,00%
Custo Acumulado	R\$ 4.776.927,05	R\$ 5.061.415,93	R\$ 5.372.339,97	R\$ 5.690.378,20	R\$ 6.053.700,37	R\$ 6.296.635,13

RESPONSÁVEL TÉCNICO

FLÁVIA CRISTINA BARBOSA
CREA - MG 187.842/D