

MEMORIAL DE CÁLCULO

| | |
|-----------------|--|
| Revisão: | R00 |
| Data: | 30/08/2023 |
| Bancos: | SINAPI: 07/2023 Minas Gerais SETOP: 04/2023 Minas Gerais SICRO : 04/2023 Minas Gerais SUDECAP: 05/2023 Minas Gerais |
| BDI 1: | 26,52% |
| BDI 2: | 20,25% |

Projeto: MANUTENÇÃO DA SUPERINTENDÊNCIA DE RECURSOS MATERIAIS

Responsável:



Cliente:



Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**

MEMORIAL DE CÁLCULO DE PROJETO EXECUTIVO - MANUTENÇÃO DA SUPERINTENDÊNCIA DE RECURSOS MATERIAIS

| Item | Descrição | Código | Banco | Unidade | Quantidade | Valor Unitário | BDI | Valor Unit. com BDI | Total | Total com BDI |
|----------|--|---------------|--------------|---------|------------|----------------|-------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1 | CANTEIRO DE OBRA | | | | | | | | R\$ 4.008,84 | R\$ 5.071,97 |
| 1.1 | LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS | ED-16350 | SETOP | mês | 3,00 | R\$ 750,27 | BDI 1 | R\$ 949,24 | R\$ 2.250,81 | R\$ 2.847,72 |
| | Quantidade | 3,00 | meses | | | | | | | |
| 1.2 | LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER TIPO 3 (CORRESPONDENTE AO CÓDIGO ED-16350) | ED-16358 | SETOP | un | 1,00 | R\$ 326,05 | BDI 1 | R\$ 412,51 | R\$ 326,05 | R\$ 412,51 |
| | Quantidade | 1,00 | un | | | | | | | |
| 1.3 | MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER | ED-50137 | SETOP | un | 1,00 | R\$ 1.431,98 | BDI 1 | R\$ 1.811,74 | R\$ 1.431,98 | R\$ 1.811,74 |
| | Quantidade | 1,00 | un | | | | | | | |
| 2 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | | R\$ 1.429,69 | R\$ 1.808,84 |
| 2.1 | FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS | ED-28427 | SETOP | un | 1,00 | R\$ 1.429,69 | BDI 1 | R\$ 1.808,84 | R\$ 1.429,69 | R\$ 1.808,84 |
| | Quantidade | 1,00 | un | | | | | | | |
| 3 | LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES | | | | | | | | R\$ 1.764,28 | R\$ 2.229,47 |
| 3.1 | REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | 97647 | SINAPI | M2 | 162,18 | R\$ 2,89 | BDI 1 | R\$ 3,65 | R\$ 468,70 | R\$ 591,95 |
| | REMOÇÃO DE TELHAS DETERIORADAS | 162,18 | m² | | | | | | | |
| 3.2 | REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | 97640 | SINAPI | M2 | 95,26 | R\$ 1,63 | BDI 1 | R\$ 2,06 | R\$ 155,27 | R\$ 196,23 |
| | REMOÇÃO DE FORROS DETERIORADOS | 95,26 | m² | | | | | | | |
| 3.3 | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA | ED-50505 | SETOP | M2 | 423,91 | R\$ 2,69 | BDI 1 | R\$ 3,40 | R\$ 1.140,31 | R\$ 1.441,29 |
| | SALAS DE TRABALHO | 191,75 | m² | | | | | | | |
| | CIRCULAÇÃO/ESCADA | 82,35 | m² | | | | | | | |
| | PAREDE DANIFICADA DO DEPÓSITO DE MATERIAIS | 149,81 | m² | | | | | | | |
| | TOTAL | 423,91 | m² | | | | | | | |

MEMORIAL DE CÁLCULO DE PROJETO EXECUTIVO - MANUTENÇÃO DA SUPERINTENDÊNCIA DE RECURSOS MATERIAIS

| Item | Descrição | Código | Banco | Unidade | Quantidade | Valor Unitário | BDI | Valor Unit. com BDI | Total | Total com BDI |
|--------------------------------------|--|---------------|---------|-----------|------------|----------------|-------|---------------------|-----------------------|----------------------|
| 4 | SISTEMA DE COBERTURA | | | | | | | | R\$ 55.091,96 | R\$ 69.700,40 |
| 4.1 | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | 94216 | SINAPI | M2 | 308,00 | R\$ 178,87 | BDI 1 | R\$ 226,30 | R\$ 55.091,96 | R\$ 69.700,40 |
| | IGUAL A REMOÇÃO DE TELHAS | 162,18 | | m² | | | | | | |
| 5 | ACABAMENTOS | | | | | | | | R\$ 33.715,37 | R\$ 42.655,52 |
| 5.1 | FORRO METÁLICO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, CHAPA 625 x 625 MM | COT-ARQ-001 | COTAÇÃO | M2 | 95,26 | R\$ 292,00 | BDI 1 | R\$ 369,43 | R\$ 27.815,92 | R\$ 35.191,90 |
| | Banheiros | 7,30 | | m² | | | | | | |
| | Salas de trabalho | 43,80 | | m² | | | | | | |
| | Escada | 14,16 | | m² | | | | | | |
| | Circulação 1 | 18,75 | | m² | | | | | | |
| | Circulação 2 | 6,15 | | m² | | | | | | |
| | Circulação 3 | 5,10 | | m² | | | | | | |
| | Total | 95,26 | | m² | | | | | | |
| 5.2 | INSTALAÇÃO DE FORRO METÁLICO | DAC-5.1 | CPU | M2 | 95,26 | R\$ 61,93 | BDI 1 | R\$ 78,35 | R\$ 5.899,45 | R\$ 7.463,62 |
| | Quantidade | 95,26 | | m² | | | | | | |
| 6 | PINTURA | | | | | | | | R\$ 4.641,81 | R\$ 5.871,15 |
| 6.1 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | 88489 | SINAPI | M2 | 423,91 | R\$ 10,95 | BDI 1 | R\$ 13,85 | R\$ 4.641,81 | R\$ 5.871,15 |
| | IGUAL AO LIXAMENTO DE PAREDES | 423,91 | | m² | | | | | | |
| 7 | SERVIÇOS FINAIS | | | | | | | | R\$ 751,61 | R\$ 950,27 |
| 7.1 | LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA | ED-50266 | SETOP | m2 | 116,17 | R\$ 6,47 | BDI 1 | R\$ 8,18 | R\$ 751,61 | R\$ 950,27 |
| | Área para limpeza | 116,17 | | m² | | | | | | |
| | Total | 116,17 | | m² | | | | | | |
| TOTAL INCLUINDO ADMINISTRAÇÃO | | | | | | | | | R\$ 101.403,56 | |
| BDI | | | | | | | | | R\$ 26.884,06 | |
| TOTAL GERAL | | | | | | | | | R\$ 128.287,62 | |

Flávia Cristina
BarbosaAssinado de forma digital por
Flávia Cristina Barbosa
Dados: 2023.08.30 21:56:23 -03'00'

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

FLÁVIA CRISTINA BARBOSA

CREA - MG 187.842/D