



ANEXO II

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA: POUSO ALEGRE		FOLHA Nº:
OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO MULTIUSO		DATA: 24/05/2016
LOCAL: BAIRRO SÃO JOÃO		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOPSUL - JUN / 2015		() DIRETA (X) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 01 MÊS		LDI 25,18%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.451,16
1.1	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00X1,50m), CONFORME MANUAL DE IDENTIDADE VISUAL DO GOVERNO DE MINAS	unid.	1,00	1.159,26	1.451,16	1.451,16
2.0		QUADRA DE AREIA E PISTA DE CAMINHADA					10.389,35
2.2	PIS-CON-025	PISO EM CONCRETO FCK = 13,5 MPA, E = 8 CM, ACABAMENTO SARRAFEADO, PARA ÁREA EXTERNA	m2	150,29	38,24	47,87	7.194,38
2.3	FUN-LAS-015	LASTRO DE AREIA (15cm)	m3	16,88	84,75	106,09	1.790,27
2.4	FUN-LAS-010	LASTRO DE BRITA 2 OU 3 APILOADO MANUALMENTE	m3	5,63	80,38	100,62	565,99
2.5	EQP-ESP-025	REDE DE PETECA COM MASTROS EM TUBO AÇO GALVANIZADO D = 76 MM	unid.	1,00	670,00	838,71	838,71
3.0		PLAYGROUND					39.463,71
3.1	EQP-PLA-005	ESCORREGADOR MÉDIO METÁLICO PARA PLAYGROUND	unid.	1,00	607,52	760,49	760,49
3.2	EQP-PLA-010	GANGORRA METÁLICA COM DOIS LUGARES	unid.	1,00	1.057,59	1.323,89	1.323,89
3.3	EQP-PLA-100	SENTA E LEVANTA (TRÊS PEÇAS)	cj	1,00	1.771,67	2.217,78	2.217,78
3.4	EQP-PLA-035	BALANÇIM COM CINCO LUGARES METÁLICO PARA PLAYGROUND	unid.	1,00	1.229,11	1.538,60	1.538,60
3.5	EQP-PLA-015	ZANGA BURRINHO METÁLICO COM DUAS PRANCHAS	unid.	1,00	738,79	924,82	924,82
3.6	PJ 24.10.0700 ©	Gaiola ginica (trepa-trepa) em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 1" horizontais e verticais de 1 1/2" e espessura de parede de 1/8", chumbados em blocos de concreto e com pintura de base Galvite ou similar e 2 demãos de acabamento, conforme projeto FPJ. Fornecimento e colocação.(desonerado)	unid.	1,00	3.783,42	4.736,09	4.736,09
3.7	MES-CON-005	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130 CM E H = 43 CM E MESA COM D = 80 CM, E = 8 CM E H = 75 CM)	unid.	4,00	443,61	555,31	2.221,24
3.8	BAN-JAR-010	BANCO DE JARDIM EM CONCRETO TIPO 1, 130 X 40 CM, H = 45 CM	unid.	14,00	281,91	352,89	4.940,46
3.9	PAI-COV-005	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ÁRVORES H MÍN. = 1,80 M COM COVA 60X 60 X 60 CM, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	unid.	6,00	6,13	7,67	46,02
3.10	PAI-MUD-005	FORNECIMENTO DE ÁRVORE	unid.	6,00	14,90	18,65	111,90
3.11	PAI-GRA-015	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	m2	390,00	17,41	21,79	8.498,10
3.12	CER-MOU-020	CERCA DE MOURÃO H = 2,80 M - MOURÃO PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO PONTA VIRADA A CADA 2,50 M, 3 FIOS DE ARAME FARPADO E TELA GALVANIZADA # 2" FIO 12, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	m	61,94	156,63	196,07	12.144,32
4.0		QUIOSQUE COM ÁREA DE COBERTURA =16,00m2	unid.	2,00			8.695,78
4.1	OBR-VIA-075	ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLOS, EM VALAS, INCLUINDO REMOÇÃO PARA BOTA FORA DO LEITO ESTRADAL H <= 1,50 M	m3	1,28	33,06	41,38	52,97
4.2	EST-FOR-010	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO ESPESSURA 10 MM EXCLUSIVE ESCORAMENTO (3X)	m2	3,20	52,87	66,18	211,78
4.3	EST-CON-085	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO FCK >= 25 MPA, BRITA 1 E MÓDULO DE ELASTICIDADE CONFORME NBR 6118	m3	1,14	408,39	511,22	582,79
4.4	00002744	PEÇA DE MADEIRA ROLICA D = 15CM - H = 4,0M	unid.	8,00	39,07	48,91	391,28
4.5	COB-ENG-005	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA EM MADEIRA	m2	32,00	108,20	135,44	4.334,08
4.6	COB-TEL-005	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA FRANCESA	m2	32,00	39,72	49,72	1.591,04
4.7	PIS-CON-025	PISO EM CONCRETO FCK = 13,5 MPA, E = 8 CM, ACABAMENTO SARRAFEADO, PARA ÁREA EXTERNA	m2	32,00	38,24	47,87	1.531,84
TOTAL REPASSE							60.000,00
5.0	CONTRAPARTIDA	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E PASSEIO					19.623,23
5.1	OBR-VIA-005	DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA DE ÁRVORES, ARBUSTOS E VEGETAÇÃO RASTEIRA E = 30 CM	m2	688,00	0,26	0,33	227,04
5.2	OBR-VIA-015	ESCAVAÇÃO E CARGA COM TRATOR E CARREGADEIRA (MATERIAL DE 1ª CATEGORIA)	m3	260,88	3,28	4,11	1.072,22
5.3	TER-REG-015	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM ROLO VIBRATÓRIO	m2	869,60	1,39	1,74	1.513,10
5.4	OBR-VIA-217	PISO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO INTERTRAVADO E = 8 CM - FCK = 35MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS, COLCHÃO DE ASSENTAMENTO E = 6 CM)	m2	171,41	70,74	88,55	15.178,36
5.5	URB-RAM-005	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	unid.	1,00	239,36	299,63	299,63
5.6	PIS-LAD-035	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, 40 X 40 CM, VERMELHO/AMARELO	m2	1,01	69,51	87,01	88,23
5.7	URB-MFC-005	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO TIPO A - (12 X 16,7 X 35) CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REATERRO	m	24,53	40,53	50,74	1.244,65
6.0		SERVIÇOS FINAIS					1.754,74

6.1	LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m2	367,10	3,82	4,78	1.754,74
TOTAL CONTRAPARTIDA							21.377,97
TOTAL GERAL DA OBRA							81.377,97

Ana Carolina Ferreira da Rosa Granato

Carimbo e assinatura do engenheiro responsável técnico pela elaboração da planilha

A51874-3

CAU

Carimbo e assinatura do prefeito

A NEXO III

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA: POUSO ALEGRE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO MULTIFUNDO

VALOR DO CONVÊNIO:

LOCAL: BAIRRO SÃO JOÃO

ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	VALOR DO CONVÊNIO:	
			FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS
		REPASSE	Físico % 1,78%	100,00%
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES	Financeiro 1.451,16	1.451,16
			Físico % 12,77%	100,00%
2.0		QUADRA DE AREIA E PISTA DE CAMINHADA	Financeiro 10.389,35	10.389,35
			Físico % 48,49%	100,00%
3.0		PLAYGROUND	Financeiro 39.463,71	39.463,71
			Físico % 10,69%	100,00%
4.0		QUIOSQUE COM ÁREA DE COBERTURA =16,00m ²	Financeiro 8.695,78	8.695,78
		CONTRAPARTIDA	Físico % 24,11%	100,00%
5.0		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E PASSEIO	Financeiro 19.623,23	19.623,23
			Físico % 2,16%	100,00%
6.0		SERVIÇOS FINAIS	Financeiro 1.754,74	1.754,74
			Físico % 100,00%	100,00%
TOTAL			Financeiro R\$ 81.377,97	R\$ 81.377,97

A51874-3

CAU

Ana Carolina Ferreira da Rosa Granato

Carimbo e assinatura do engenheiro responsável pela elaboração do cronograma

Carimbo e assinatura do prefeito

Secretaria de Estado de Transportes e Obras Públicas - SETOP - MG

Internet: www.transportes.mg.gov.br / E-mail: doc@transportes.mg.gov.br

Fone Geral: (31) 3239-0999 - Fax: (31) 3239-0899

Sede: Rua Manaus, nº 467 - Bairro Santa Efigênia - CEP 30150-350 - Belo Horizonte - MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE **POUSO ALEGRE**
Endereço: **Rua Carijós**

OBS: Se for papel timbrado da PM dispensar este cabeçalho

COMPOSIÇÃO DO BDI (Acórdão TCU nº 2622/2013) - Construção de Edifícios				Limites (sem desoneração)		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO MULTIUSO						
Contrato: XXXX.XXX-XX/XXXX	RT de Orç.:	ART/RRT:		1 Quartil	médio	3 Quartil
Item Componente do BDI			%	%	%	%
Despesas Indiretas e Lucro						
1	Garantia + seguro		0,80	0,80	0,80	1,00
2	Risco		1,27	0,97	1,27	1,27
3	Administração Central		4,00	3,00	4,00	5,50
Subtotal I = 1+((1+2+3)/100)			1,0607			
4	Despesas Financeiras		1,23	0,59	1,23	1,39
Subtotal II = 1+(4/100)			1,0123			
5	Lucro		6,50	6,16	7,40	8,96
Subtotal III = 1+(5/100)			1,0650			
Tributos Federais						
6	COFINS		3,00	3,00	3,00	3,00
7	Pis/PASEP		0,65	0,65	0,65	0,65
8	IRPJ			Não incidente		
9	CSLL			Não incidente		
Tributo Municipal						
10	ISS		3,00	Conforme legislação municipal		
Subtotal IV = (6+7+8+9+10)/100			0,0665			
TOTAL DO BDI SEM A ALIQUOTA DO INSS			22,50	20,34	22,12	25,00

FÓRMULA

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Preencher as células das cores:

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

OBS: 1. A tabela acima foi elaborada sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos. 2. O Tomador apresentará declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.

Tributo Federal

Contribuição previdenciária sobre a receita bruta: alíquota de 2% no item impostos **2,00**

TOTAL DO ÍNDICE DO BDI ADOTADO

25,18%

Pouso Alegre, 09 de Maio de 2016

Local/Data

Ana Carolina F R Granato
Responsável Técnico de Orçamento
CREA/CAU: A51874-3

OBS: Para enquadramento em cada tipo de obra deve-se observar a preponderância dos serviços correlatos no orçamento do empreendimento, ou então, quando for viável tecnicamente, o desmembramento do orçamento em quantos forem os tipos de obra.

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO COLORIDO

CONCEDENTE: SEESP - Secretaria de Estado de Esportes

CONVENIENTE: Prefeitura Municipal de Pouso Alegre

OBJETO: ESPAÇO MULTTIUSO

LOCAL: Bairro São João

FOTOGRAFIAS COLORIDAS IDENTIFICANDO CLARAMENTE O LOCAL DE EXECUÇÃO DA REFORMA OU OBRA E DATA DE REGISTRO

FOTO 01



FOTO 02

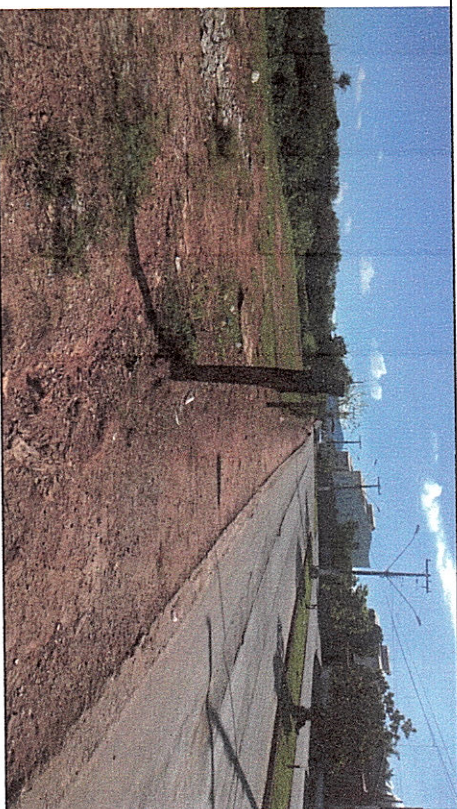


FOTO 03

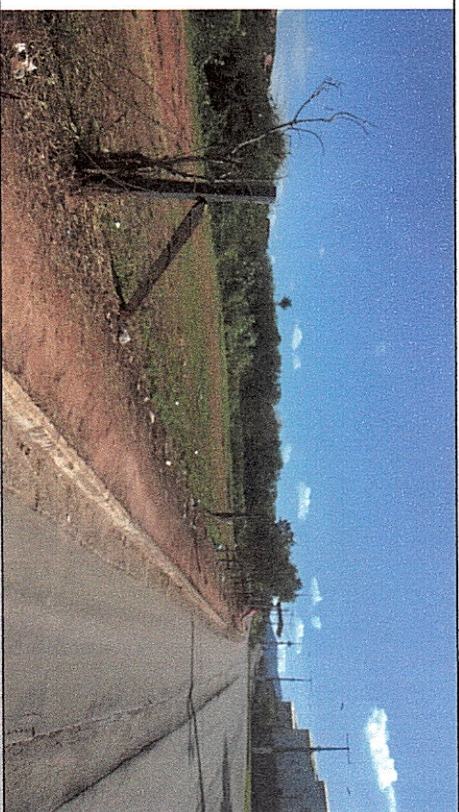
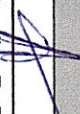


FOTO 04




ASSINATURAS


 Ana Carolina F. R. Granato
 Responsável Técnico do
 Convênente

Carimbo de Identificação
 com CREA ou CAU

25/05/2016
Data


 Ana Carolina F. R. Granato
 Responsável Técnico do
 Convênente

Carimbo de Identificação

25/05/2016
Data