**Ata 112ª Reunião Ordinária do CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO–COMDU**

Aos vinte e seis dias do mês de agosto de dois mil e vinte e um, às 16 horas, através de videoconferência, foi realizada 112ª Reunião Ordinária do CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – COMDU, em segunda chamada com oito Conselheiros votantes presentes. Estiveram presentes os conselheiros do COMDU de acordo com lista de presença. O presidente Renato Garcia de Oliveira Dias iniciou a reunião e citou para referendar a Ata enviada anteriormente via e-mail. O Conselheiro Márlucio questionou se esse procedimento não pode dar questionamentos futuros. O Presidente Renato esclareceu que não, pois a Ata será votada em reunião. O Conselheiro Argeu disse concordar com o Conselheiro Márlucio, mas também não vê problema na Ata ser enviada por e-mail. Ficou decidido que dessa reunião em diante a Ata será enviada por e-mail, sendo que as considerações também serão respondidas via e-mail e a votação da mesma será sempre na reunião seguinte. **Item 1) Leitura da Ata da 111ª Reunião Ordinária realizada em 29 de Julho de 2021**, pela Arquiteta Brígida M. R. Alves Medeiros. O item foi posto em votação sendo aprovada com abstenção do conselheiro Alberto Alves. **Item 2) “Expedição de Alvará de Funcionamento: “AMARELINHO’s BAR - ELIAS FERREIRA” CNPJ: 29.037.700/0001-32, localizado na Rua Francisco Aragone nº 125, Bairro Francisca Augusta Rios, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos e o item foi posto em votação sendo aprovado com abstenção do conselheiro Josué. **Item 3) Expedição de Alvará de Funcionamento: “SUPERMERCADO BONIFÁCIO LTDA” CNPJ: 21.670.401/0001-29, localizado na Av. Vereador da Costa Rios, nº 998, Bairro São Geraldo, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos e o item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 4) Expedição de Alvará de Funcionamento: “ISAAC EDMUNDO DA COSTA ME”, CNPJ: 08.335.585/0001-02, localizado na Rua “A” (Rua Hugo Alvarenga), nº 40, 40/1, Bairro Vila Santa Luzia, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O Conselheiro Argeu mencionou que serralheria em bairro é uma atividade sempre problemática por conta de ruído. O Presidente Renato sugeriu restringir o horário de funcionamento das 8h ás 17h. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 5) Expedição de Alvará de Funcionamento: “PELOSO E GOUVEA CLÍNICAS ODONTOLÓGICAS LTDA”, CNPJ: 40.630.312/0001-01, localizado na Rua Adolfo Olinto nº 118, Bairro Centro, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 6) Expedição de Alvará de Funcionamento: “BH GÁS – ANGELO COSTA OPENHEIMER”, CNPJ: 11.517.289/0001-37, localizado na Rua São Miguel Arcanjo nº 10, Bairro Santa Efigênia, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 7) Expedição de Alvará de Funcionamento: “MECÂNICA DOIS IRMÃOS – LUIZ FÁBIO SANTOS DA SILVA”, CNPJ: 33.943.165/0001-56, localizado na Rua Osório Malaquias do Prado nº 33, Bairro Jardim Amazonas II, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos e o item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 8) Expedição de Alvará de Funcionamento: “CENTRO DE EDUCAÇÃO POUSO ALEGRE LTDA”, CNPJ: 04.961.339/0001-05, localizado na Rua Bom Jesus nº 569, Bairro Centro, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão, com a apresentação dos pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 9) Expedição de Alvará de Funcionamento: “A2R ACADEMIA LTDA”, CNPJ: 29.314.825/0001-62, localizado na Avenida Prefeito Olavo Gomes de Oliveira nº 4761, Bairro Loteamento São Cristóvão, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão, com a apresentação dos pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 10) Expedição de Alvará de Funcionamento: “EMPÓRIO SANTANA – TEREZA ALVES NERY”, CNPJ: 21.922.827/0001-22, localizado na Avenida São Francisco nº 989/1, Bairro Jardim Explanada, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 11) Expedição de Alvará de Funcionamento: “COLÉGIO ADVENTISTA DE POUSO ALEGRE – INSTITUTO ADVENTISTA DE EDUCAÇÃO E ASSISTENCIA SOCIAL ESTE BRASILEIRA”, CNPJ: 73.686.370/0215-29, localizado na Rua Silviano Brandão nº 358, Bairro Centro, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 12) Expedição de Alvará de Funcionamento: “JEFERSON DOS SANTOS”, CNPJ: 13.283.235/0001-80, localizado na Avenida Maria Chiarini Machado nº 195, Bairro Bela Itália, Pouso Alegre - MG**.O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O Presidente Renato sugere mencionar na ata que a aprovação ficará condicionada as exigências constantes no Parecer da Secretaria Municipal de Transporte e Trânsito. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 13) Expedição de Alvará de Funcionamento: “JRA EXTINTORES EIRELI”, CNPJ:17.687.386/0001-54, localizado na Rua Cecília Meireles nº 40, Bairro Pousada do Sol, Pouso Alegre – MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 14) Expedição de Alvará de Funcionamento: “SUMMIT HOTELARIA LTDA”, CNPJ: 11.406.570/0007-98, localizado na Rua Professor Doutor Jorge Beltrão nº 193, Bairro Cel. Evaristo Azevedo Junqueira, Pouso Alegre - MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. **Item 15) Inclusão de Pauta - Expedição de Alvará de Funcionamento: “BRASPRESS TRANSPORTES URGENTES LTDA”, CNPJ: 48.740.351/0101-28, localizado na Avenida Pinto Cobra no 970, Bairro Passaredo, Pouso Alegre – MG.** O assunto foi apresentado aos conselheiros sendo demonstrado o local em questão. A Arquiteta Brígida apresentou os pareceres técnicos. O item foi posto em votação sendo aprovado por unanimidade. Nada mais havendo a ser tratado na reunião, o presidente do COMDU Sr. Renato procedeu com o encerramento da sessão, sendo lavrada esta ata que segue assinada por todos os presentes. Pouso Alegre, 26/08/2021.

1. Renato Garcia de Oliveira Dias
2. Edlaine Flávia dos Reis
3. Edson Vieira
4. Livia Silva Macedo
5. Nelson Benedito Franco
6. Aylton Alves
7. Argeu Quintanilha
8. Angela Marques
9. Marlucio Milagres
10. Monike Pereto
11. Josué Emerick
12. Leonardo Mariano
13. Alberto Alves