



CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - CMHIS

Ata da Reunião Extraordinária do Conselho Municipal de Habitação De Interesse Social – CMHIS de Pouso Alegre, com seu início às 10h18 do dia 23 (vinte e três) de julho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), na Rua Prof. Dr. Jorge Beltrão, 147 – Centro – (Sala da Secretaria de Reuniões da Secretaria Mun. de Políticas Sociais), na cidade de Pouso Alegre, Estado de Minas Gerais, reuniram-se: **Representantes do Poder Público Municipal:** Renata Barbosa, Cintia da Silva Gomes, Isaac de Souza Simões e Plínio Silva de Paiva. **Representantes da Sociedade Civil Organizada:** Rita de Cássia Feris Coelho. E também André Ferreira Martins, técnico da Central de Conselhos, Marcela Reis Severino do Nascimento, Secretária Mun. de Políticas Sociais, Sandra Sueli dos Santos e Vanilda de Freitas e eu, Laerte Henrique Piza, Secretário Executivo da Central de Conselhos. **Ordem do Dia:** O Sr. Isaac, representante da Secretaria de Políticas Sociais, iniciou a reunião dando as boas-vindas aos presentes e com a participação da Secretária Marcela realizou a apresentação da nova diretora da Habitação, Sandra Sueli dos Santos, passando a deliberar os seguintes assuntos:

Reabertura do Censo Habitacional MCMV: Por orientação da Secretária Marcela, o assunto para reabertura em conversa com o Jurídico, foi orientado para que fosse realizado segunda chamada do censo para as novas unidades do MCMV, em reunião com a Caixa Econômica Federal há a preocupação em relação aos prazos, foi pontuado ainda a questão dos sorteios, algo não apontado anteriormente pela Caixa Econ. Federal, na próxima semana analisarão como será realizado a entrega por meio de sistema de pontuação para as famílias cadastradas. Jurídico da S.P.S ajudará a avaliar o processo. Foi apontado ainda juntamente com a FIEMG pendência referente ao trabalho técnico social. Conselheira Renata Barbosa apontou que houve divergência entre os cadastro realizados na Habitação e na Central de Atendimento, equipe da Habitação está providenciando trabalho para reajustar os cadastros, número ultrapassa a 900.

Solicitação para ASCOM explicando diferença entre o Censo e o Cadastro MCMV: Será feita trabalho junto com a ASCOM para explicar necessidade de cadastro além do Censo realizado. Nova reunião será feita na data de hoje para novas divulgações.

Definição sorteio 100 apartamentos: Será realizado por sistema de pontuação, a ser definido critérios pelo jurídico.

Definição dos membros que participarão da análise dos processos MCMV – Ficou decidido aguardar a decisão da Caixa Econômica Federal quanto ao sistema de Pontuação.

Situação das C.I e protocolos pendentes: Foi apontado para o Conselho que o presidente anterior fazia o seu arquivo dentro do setor de Habitação. Foi orientado junto a nova diretora, Sandra, que o registro fique arquivado na Central de Conselhos. Transferência dos arquivos será realizada por meio de protocolo.

Mesa diretora: Secretária Marcela orientou que cabe ao Conselho a deliberação interna em comum acordo com o Conselho. Ainda apontou a importância de revisar junto com o jurídico uma atualização do Regimento Interno para controle de frequência da presença dos integrantes,



CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - CMHIS

como também revezamento da presidência. Ainda foi exposto por ela a necessidade de uma atualização dos membros do Conselho ao fim do atual empreendimento do programa MCMV. Isaac expos que devido suas demandas deixará de compor o Conselho como membro, sendo assim representantes da S.P.S: Sandra, Paulina, Cintia e Vanilda. Foi exposto que de acordo com a Portaria 4598/2023 a presidência do Conselho cabe ao Secretario Mun Des. Economico, Sr. José Carlos, na sua ausência assumindo seu suplente, Pedro Augusto Masiero. Conselheira Cintia expos caso onde um usuário

Sem mais nada a tratar, deu-se por encerrada a reunião. Eu, Laerte Henrique Piza, lavrei a presente Ata que, após lida e aprovada, será assinada pelos presentes.

[Handwritten signatures and names in blue ink:]
Vanilda de Freitas, Isaac, Cintia,
Paulina, Sandra Sueli dos Santos,
Bianca, [Signature]